

**REGIONE TOSCANA**  
**AZIENDA UNITA' SANITARIA LOCALE TOSCANA CENTRO**  
Sede Legale P.zza Santa Maria Nuova n. 1 – 50122 Firenze

**DETERMINA DEL DIRIGENTE**

<b>Numero del provvedimento</b>	2619
<b>Data del provvedimento</b>	29-11-2023
<b>Oggetto</b>	Evidenza pubblica
<b>Contenuto</b>	Procedura aperta relativa ai lavori di “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”. Aggiudicazione.

<b>Dipartimento</b>	DIPARTIMENTO AREA TECNICA
<b>Direttore del Dipartimento</b>	LAMI SERGIO
<b>Struttura</b>	SOC APPALTI E SUPPORTO AMMINISTRATIVO
<b>Direttore della Struttura</b>	MARTELLINI MASSIMO
<b>Responsabile del procedimento</b>	MATTEOLI DONATELLA

Spesa prevista	Conto Economico	Codice Conto	Anno Bilancio
39.161.597,59	Fabbricati indisponibili	1A02020201	2023

Estremi relativi ai principali documenti contenuti nel fascicolo		
Allegato	N° di pag.	Oggetto
A	25	Verbali n. 1 e n. 2 delle sedute di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa
B	44	Verbali delle sedute di gara pubbliche e riservate della Commissione giudicatrice
C	1	Nota RUP con esito verifica idoneità tecnico-professionale e costi della manodopera
D	1	Quadro economico assestato

<b>Tipologia di pubblicazione</b>	Integrale	Parziale
-----------------------------------	-----------	----------

## IL DIRIGENTE

**Vista** la Legge Regionale n. 84 del 28/12/2015 recante il *“Riordino dell’assetto istituzionale e organizzativo del sistema sanitario regionale. Modifiche alla l.r. 40/2005”*;

**Vista** la delibera n. 1720 del 24/11/2016 di approvazione dello Statuto aziendale e le conseguenti delibere di conferimento degli incarichi dirigenziali delle strutture aziendali;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n.1481 del 16/12/2022 di conferimento incarico di Direzione del Dipartimento Area Tecnica all’Ing. Sergio Lami, a decorrere dal 1 gennaio 2023 per una durata di tre anni;

**Vista** la Delibera del Direttore Generale n. 709 del 31/05/2023 con cui è stato confermato l’incarico di direzione della SOC Appalti e supporto amministrativo al dottor Massimo Martellini per un quinquennio a decorrere dal 7 giugno 2023;

**Vista** la normativa vigente ed in particolare:

- il D.Lgs. 18 aprile 2016, n. 50, come novellato dal Decreto Legislativo 19 aprile 2017 n. 56 *“Disposizioni integrative e correttive al decreto legislativo 18 aprile 2016, n. 50”*, che ha, tra l’altro, modificato la rubrica del decreto in *“Codice dei contratti pubblici”*, e da ultimo modificato dalla Legge 14 giugno 2019, n. 55, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n. 32 del 18 aprile 2019 *“Disposizioni urgenti per il rilancio del settore dei contratti pubblici, per l’accelerazione degli interventi infrastrutturali, di rigenerazione urbana e di ricostruzione a seguito di eventi sismici”*;

- la Legge 11 settembre 2020, n. 120 di conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante *«Misure urgenti per la semplificazione e l’innovazione digitali» (Decreto Semplificazioni)*;

- la Legge 29 luglio 2021, n. 108, recante *“Governance del Piano nazionale di ripresa e resilienza e prime misure di rafforzamento delle strutture amministrative e di accelerazione e snellimento delle procedure”*, di conversione con modificazioni del Decreto Legge 31 maggio 2021 n. 77 (*Decreto Semplificazione bis*);

- il D.P.R. 207/2010, per quanto tuttora vigente;

- il Decreto legislativo 9 aprile 2008, n. 81, *“Attuazione dell’articolo 1 della legge 3 agosto 2007, n. 123, in materia di tutela della salute e della sicurezza nei luoghi di lavoro”*;

- la Legge regionale Toscana 13 luglio 2007, n. 38 e s.m.i. *“Norme in materia di contratti pubblici e relative disposizioni sulla sicurezza e regolarità del lavoro”*;

- Capitolato Generale di Appalto LL.PP. - Decreto Ministeriale LL.PP. 19 aprile 2000, n. 145, limitatamente alle disposizioni ancora in vigore;

- le Linee Guida n. 2 dell’ANAC, di attuazione del D.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 recanti *“Offerta economicamente più vantaggiosa”*, approvate dal Consiglio dell’Autorità con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, (pubblicate in G.U. Serie Generale n. 238 dell’11 ottobre 2016), aggiornate al D.lgs. n. 56/2017 con delibera n. 424 del 2 maggio 2018 (pubblicate in G.U. - Serie Generale - n. 120 del 25 maggio 2018);

**Richiamata** la delibera n. 1348 del 26/09/2019 *“Modifica Delibera n. 644/2019 ‘Approvazione del sistema aziendale di deleghe (...)’ e Delibera n. 885/2017 ‘Criteri generali per la nomina delle Commissioni giudicatrici nell’ambito delle gare d’appalto del Dipartimento Area Tecnica e ripartizioni di competenze tra le SOC (...)’. Integrazione deleghe dirigenziali ed individuazione competenze nell’adozione degli atti nell’ambito del Dipartimento Area Tecnica e del Dipartimento SIOR”*;

**Richiamata**, per lo specifico ambito del Dipartimento Area Tecnica, la delibera del Direttore Generale f.f. n. 885 del 16/06/2017, con la quale sono state definite le ripartizioni delle competenze tra le SOC afferenti al medesimo Dipartimento relativamente agli atti da adottare per le procedure di gara, così come modificata con la delibera del Direttore Generale n. 1348 del 26/09/2019 sopra richiamata, e, più in particolare, la delega al Direttore della SOC Appalti e Supporto Amministrativo *“all’adozione di tutti gli atti finalizzati alla esecuzione della procedura di gara e alla stipula del contratto”*;

**Richiamati**, in riferimento all’intervento in oggetto, i seguenti atti:

- Deliberazione del Direttore Generale n. 1573 del 20/12/2017 ad oggetto *“Progetto ‘Il circuito la Salute’ per la riqualificazione edilizia e sanitaria dell’Ospedale del Mugello e dell’area circostante. Approvazione progetto preliminare (art. 23 c. 6 D.Lgs 50/16) adeguamento sismico mediante isolatori del P. Ospedaliero del Mugello. Approvazione studio di fattibilità per la riqualificazione dell’ospedale e dell’area circostante. Approvazione atti programmatici.”*;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 1806 del 12/12/2018 ad oggetto *“Progetto per la riqualificazione dell’Ospedale del Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (art. 23 c. 6 D. Lgs. 50/16) ed atti programmatici – CUP D69J18000050005”*;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 427 del 25/03/2021 ad oggetto *“Progetto per la riqualificazione del P.O. Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Riprogrammazione intervento ed approvazione revisione parziale del progetto di fattibilità tecnico economica. CUP: D69J18000050005”*;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 1973 del 16/12/2021 ad oggetto *“Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello – approvazione del progetto definitivo e esiti conferenza di servizi – CUP: D69J8000050005”*;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 682 del 31/05/2023 recante *“Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello, Viale della Resistenza, 55 Borgo San Lorenzo (FI). Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - CUP: D69J18000050005”*,
- Deliberazione del Direttore Generale n. 779 del 20/06/2023 *“Indizione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”*;
- Determina del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo n. 1508 del 21/06/2023 recante *“Procedura aperta relativa ai lavori ‘Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)’. Approvazione schemi bando gara, estratto bando gara, disciplinare gara con modelli dichiarazioni sostitutive a corredo dell’offerta. Individuazione del Responsabile del procedimento di gara e relativi assistenti per la verifica della documentazione amministrativa”*;

**Dato atto** che il bando relativo alla gara in oggetto, come disposto con la suddetta Determinazione dirigenziale n. 1508 del 21/06/2023, è stato pubblicato:

- sulla GUUE in data 26/06/2023 con il numero 2023/S120-378479 (inviato il 21/06/2023),
- nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet aziendale <http://www.uslcentro.toscana.it/>, alla pagina Bandi di gara e contratti, unitamente al disciplinare di gara, e sul sistema informatizzato dell’Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana in data 28/06/2023;
- sulla GURI, V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 72 del 26/06/2023,
- sulla piattaforma START in data 26/06/2023, unitamente alla documentazione di gara,
- su due quotidiani nazionali (Italia Oggi e Il Fatto quotidiano) e su due quotidiani locali (Repubblica Toscana e Corriere Fiorentino) in data 04/07/2023;

**Dato atto** che il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 07/08/2023, con scadenza alle ore 10.00 e la prima seduta pubblica dell’Organismo deputato all’esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 07/08/2023, con inizio delle operazioni alle ore 10:30, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (FI) in via dei Cappuccini n. 79;

**Dato atto**, inoltre, come risulta rispettivamente dai verbali n. 1 e n. 2, allegati sotto la lettera **“A”** al presente atto quale parte integrante e sostanziale, che:

- nel corso delle sedute pubbliche di gara tenutesi nei giorni 07/08/2023, 10/08/2023 è stata esaminata la documentazione amministrativa dei 5 (cinque) concorrenti che hanno presentato offerta nel suddetto termine utile del 07/08/2023, ore 10:00, con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio per alcuni concorrenti offerenti;

- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;

**Dato atto**, infine, che con determinazione dirigenziale n. 1982 del 05/09/2023 sono state disposte le ammissioni e le esclusioni alle successive fasi di gara per la procedura di cui trattasi, come da *“Elenco dei concorrenti offerenti, ammessi ed esclusi”* allegato alla stessa determinazione;

**Preso atto** che la Commissione giudicatrice deputata alla valutazione delle offerte tecniche (Buste B) ed economiche (Buste C), nominata ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., con determina n. 2119 del 21/09/2023 del sottoscritto Dr. Massimo Martellini, Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo, come da verbali allegati sotto la lettera **“B”** alla presente determinazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa:

- nella seduta pubblica del 09/10/2023 ha effettuato e concluso le operazioni connesse alla verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alle quali tutti i concorrenti offerenti sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche;

- nel corso delle sedute riservate tenutesi nei giorni 17/10/2023, 23/10/2023 e 24/10/2023 ha esaminato e valutato la documentazione tecnica presentata nella busta B da ciascun concorrente ammesso a tale fase di gara e ha proceduto all'attribuzione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati al par. 17 *“La valutazione dell'offerta”* del disciplinare di gara;

- in seduta pubblica, tenutasi il 30/10/2023:

- ha dato lettura ed inserito sul sistema START i punteggi complessivi assegnati a seguito della valutazione delle offerte tecniche dei concorrenti;
- ha dato quindi atto dell'esclusione di n. 2 (due) concorrenti il cui punteggio non raggiungeva la soglia minima di sbarramento fissata in 45/80, prevista al par. 17.1 del disciplinare di gara, per i quali, pertanto, non si è potuto procedere con l'apertura della busta contenente l'offerta economica (busta C), come disposto con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 2374 del 26/10/2023;
- ha, quindi, proceduto all'apertura, tramite il sistema START, delle offerte economiche contenute nella busta C dei 3 (tre) concorrenti ammessi a tale fase di valutazione economica, verificandone la regolarità rispetto a quanto richiesto nel disciplinare di gara;
- ha ottenuto da START la classifica di gara contenente i dati delle offerte in ordine decrescente e delle relative valutazioni suddivise per punteggio tecnico, punteggio economico, offerta economica presentata e punteggio complessivo finale;
- ha constatato, infine, che per le offerte in classifica non ricorrevano le condizioni per l'effettuazione della verifica di congruità delle stesse, ai sensi dell'art. 97, comma 3, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., pertanto, come previsto dal par. 22 del Disciplinare di gara, ha provveduto a chiudere la seduta di gara formulando proposta di aggiudicazione in favore del primo concorrente classificato Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, e trasmettendo alla SOC Appalti e supporto amministrativo tutti gli atti e documenti utili ai fini dei successivi adempimenti;

**Tenuto conto** che, ai sensi dell'art. 33, comma 1, del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii., l'approvazione della proposta di aggiudicazione è adottata dalla Stazione Appaltante entro 30 giorni dal ricevimento della comunicazione da parte dell'organo competente, comunicazione che nel caso in oggetto è stata effettuata dalla Commissione giudicatrice con la trasmissione della suddetta nota, datata 30/10/2023, contenente la proposta di aggiudicazione, previa verifica, ai sensi del paragrafo 22 del Disciplinare di gara, da parte del RUP, del possesso dei requisiti tecnico – professionali, ai sensi dell'art. 16 della L.R.T. n. 38/2007 e del rispetto di quanto previsto all'art. 97, comma 5, lett. d) sui costi del personale, ai sensi del comma 10, ultimo capoverso, dell'art. 95;



**Preso atto** che tale ultima verifica del RUP, allegato di lettera “**C**”, quale parte integrante e sostanziale del presente atto, è pervenuta con nota in data 28/11/2023, attestando per il concorrente Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a. che sono state esperite, con esito positivo, le seguenti verifiche:

- idoneità tecnico-professionale di cui all’Allegato XVII del D.Lgs. n. 81/2008, in ottemperanza alle disposizioni di cui all’art. 16 della L.R. Toscana n. 38 del 13/07/2007;

- costi della manodopera secondo quanto previsto al comma 10, ultimo capoverso, dell’art. 95 del D. Lgs. 50/2016, ai sensi dell’art. 97, co. 5, lett. d) dello stesso Decreto;

**Ritenuto**, quindi, opportuno approvare i verbali delle operazioni di gara dell’Organismo di verifica della documentazione amministrativa e i verbali della Commissione giudicatrice, allegati sotto le lettere “**A**” e “**B**” alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

**Considerato** che, applicando all’importo soggetto a ribasso relativo ai lavori posti a base di gara, pari ad € 35.657.438,20, il ribasso percentuale offerto del **2,78%** (pari a 991.276,78), l’importo ribassato risulta pari ad **€ 34.666.161,41** = oltre all’importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a **€ 935.290,94**, per un importo contrattuale pari a **€ 35.601.452,35**;

**Visto** l’Accordo di Programma integrativo stipulato tra il Ministero della Salute, di concerto con il Ministero dell’Economia, e la Regione Toscana ai sensi dell’art. 5-bis del D. Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 1<sup>^</sup> Tranche, firmato in data 13/06/2022 e trasmesso con nota AOOGR/PT Prot 0243881 del 14/06/2022 ai Direttori delle Aziende ed Enti del Servizio Sanitario Regionale, che ricomprende, fra gli altri, anche l’intervento in oggetto “*Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo*”;

**Richiamata** la Delibera del Direttore Generale n. 1059 del 23/08/2023 recante “*Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del P.O. Mugello, Viale della Resistenza, 55 Borgo San Lorenzo (FI). Approvazione schede tecnico finanziarie e richiesta ammissione a finanziamento ex art. 20 L. 67/88 – Accordo di programma integrativo con la Regione Toscana ai sensi dell’art. 5 bis D.Lgs. n. 502/92 – Riparto 2019 – 1<sup>o</sup> tranche, sottoscritto in data 13/06/2022*”.

**Dato atto** che con la Delibera D.G. n. 1059 del 23/08/2023 sopra richiamata, fra le altre disposizioni, è stato approvato il nuovo quadro economico dell’intervento per un importo complessivo pari ad € 45.765.388,54 (allegato A alla citata Delibera) incrementato con le quote per arredi, attrezzature e imprevisti, che risulta finanziato nella rimodulazione del P.I. Aziendale 2023 – 2025 approvata con Delibera D.G. 1028 del 10.08.2023 rigo FI 63 come segue:

- € 17.647.284,63 ART. 20 LEGGE 67/88 AUT 2020.717
- € 11.000.000,00 DRGT 810/20 E DD 10944/20 AUT 2020.591 – 2021.654 – 2022.775;
- € 7.183.503,59 DGRT 93/2023 – DD 2500/2023 AUT 2023.528
- € 6.360.790,29 DGRT N. 768 DEL 10.07.2023
- € 3.573.810,03 MUTUO CONTRATTO AUT NN. 2018.500022 – 2019.646 - 2019.774;

**Visto** il Decreto Dirigenziale della Regione Toscana n. 19930 del 18/09/2023, avente ad oggetto “*Prosecuzione del programma pluriennale degli investimenti in sanità della Regione Toscana di cui all’Art 20 della L. 67/88, Determinazione CIPE n. 51 del 24/07/2019 - Accordo di Programma del 13/06/2022 - Istanza di ammissione a finanziamento per l’intervento denominato “Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo”*”;

**Preso atto** che con Decreto del Ministero della Salute n. 226 del 26/09/2023 è stato ammesso a finanziamento l’intervento denominato “*Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo*”, codice intervento 090.090201.U.019, codice CUP D69J18000050005, per un importo a carico dello Stato di € 17.647.284,63 codice finanziamento 090.090201.U.019.01, al netto della quota a carico della Regione Toscana;

**Considerato** che, come riportato nel suddetto Decreto ministeriale, l'aggiudicazione dei lavori inerenti al sopraindicato progetto deve avvenire entro i termini previsti dall'art. 1, comma 310, della citata legge n. 266 del 2005, come modificato dall'art. 1, comma 436, della legge n. 205 del 2017;

**Ritenuto**, quindi, di procedere all'aggiudicazione della procedura aperta relativa ai lavori *“Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”* in favore di Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, sulla base della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice in data 30/10/2023, per un importo contrattuale di **€ 35.601.452,35** di cui **€ 935.290,94** per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, stante l'ammissione a finanziamento dell'intervento in parola ex art. 20 L. 67/88 come sopra riportato;

**Precisato** che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

**Tenuto conto** che l'Operatore economico aggiudicatario ha dichiarato, nella documentazione di gara presentata tramite il sistema telematico START, che intende affidare in subappalto, nel rispetto delle condizioni stabilite dal disciplinare, dai documenti di gara e della vigente normativa in materia, le lavorazioni ricadenti nelle categorie SOA OG11, OS21 e OG 1;

**Ritenuto** di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione redatto dal RUP, Arch. Francesco Napolitano, allegato **“D”** alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a **€ 34.666.161,41** e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 935.290,94**, per un importo totale dei lavori rideterminato in **€ 35.601.452,35**, oltre le somme a disposizione pari a **€ 9.073.531,72** e fondo di accantonamento di **€ 1.090.404,47** per una spesa complessiva, rimasta invariata, di **€ 45.765.388,54**;

**Dato atto** che la spesa derivante dal presente atto, pari ad **€ 39.161.597,59** inclusa IVA 10%, ricompresa nel Quadro economico sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale *“1A02020201 Fabbricati indisponibili”* e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023 e rimodulato con Delibera D.G. n. 1028 del 10/08/2023, al rigo FI-63 *“Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo”* (cod. regionale 10.TE02.1301), per un valore di € 45.765.388,54, mediante le seguenti fonti di finanziamento:

- € 17.647.284,63 ART. 20 LEGGE 67/88 AUT 2020.717
- € 11.000.000,00 DRGT 810/20 E DD 10944/20 AUT 2020.591 – 2021.654 – 2022.775;
- € 7.183.503,59 DGRT 93/2023 – DD 2500/2023 AUT 2023.528
- € 6.360.790,29 DGRT N. 768 DEL 10.07.2023
- € 3.573.810,03 MUTUO CONTRATTO AUT NN. 2018.500022 – 2019.646 - 2019.774

**Dato atto** che si procederà alla sottoscrizione del contratto, mediante scrittura privata, secondo lo schema contenuto fra gli elaborati del progetto esecutivo approvato con Delibera del Direttore generale n. 682 del 31/05/2023 richiamata in premessa, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

**Considerato** che è necessario provvedere con urgenza all'adozione del presente provvedimento al fine di velocizzare i tempi per l'invio delle comunicazioni di cui all'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm. e, conseguentemente, addivenire celermente alla sottoscrizione del contratto;

**Dato atto** che il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo dott. Massimo Martellini, nel proporre il presente atto attesta la regolarità tecnica ed amministrativa e la legittimità e congruenza dell'atto con le finalità istituzionali di questo Ente, stante anche l'istruttoria effettuata a cura del Responsabile del Procedimento, Donatella Matteoli, I.F. Attività amministrative e procedure negoziate ambito Empoli,

procedure di gara ordinarie ambiti Firenze e Empoli e supporto normativo alla struttura, in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;

### DISPONE

per le motivazioni espresse in narrativa, che qui si intendono integralmente richiamate:

1) di approvare i verbali delle operazioni di gara dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa e i verbali della Commissione giudicatrice, allegati sotto le lettere "A" e "B" alla presente determinazione quali parti integranti e sostanziali;

2) di aggiudicare la procedura aperta relativa ai lavori "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)" in favore di Fincantieri Infrastrutture Sociali S.p.a., Via Giovanni del Pian dei Carpinini n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, sulla base della proposta di aggiudicazione formulata dalla Commissione giudicatrice in data 30/10/2023, per un importo contrattuale di **€ 34.666.161,41** = oltre all'importo degli oneri della sicurezza non soggetti a ribasso, pari a **€ 935.290,94**, stante l'ammissione a finanziamento dell'intervento in parola ex art. 20 L. 67/88, disposta con Decreto del Ministero della Salute n. 226 del 26/09/2023, codice intervento 090.090201.U.019, codice CUP D69J18000050005, per un importo a carico dello Stato di € 17.647.284,63 codice finanziamento 090.090201.U.019.01, al netto della quota a carico della Regione Toscana;

3) di precisare che la presente aggiudicazione diventerà efficace solo dopo la conclusione, con esito positivo, della verifica circa il possesso dei requisiti di ordine generale e speciale del concorrente aggiudicatario, efficacia che verrà dichiarata con apposito successivo atto;

4) di approvare il Quadro economico assestato dopo l'aggiudicazione redatto dal RUP, Arch. Francesco Napolitano, allegato "D" alla presente deliberazione, quale parte integrante e sostanziale della stessa, così rideterminato: importo ribassato dei lavori pari a **€ 34.666.161,41** e oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso pari a **€ 935.290,94**, per un importo totale dei lavori rideterminato in **€ 35.601.452,35**, oltre le somme a disposizione pari a **€ 9.073.531,72** e fondo di accantonamento di **€ 1.090.404,47** per una spesa complessiva, rimasta invariata, di **€ 45.765.388,54**;

5) di dare atto che la spesa derivante dal presente atto, pari ad **€ 39.161.597,59** inclusa IVA 10%, ricompresa nel Quadro economico sopra citato, è attribuita al conto patrimoniale "1A02020201 Fabbricati indisponibili" e trova copertura nel Piano Investimenti aziendale 2023/2025, adottato con Delibera D.G. n. 815 del 22/06/2023 e rimodulato con Delibera D.G. n. 1028 del 10/08/2023, al rigo FI-63 "Opere di adeguamento sismico e riqualificazione del complesso ospedaliero di Borgo San Lorenzo" (cod. regionale 10.TE02.1301), per un valore di € 45.765.388,54, mediante le seguenti fonti di finanziamento:

- € 17.647.284,63 ART. 20 LEGGE 67/88 AUT 2020.717
- € 11.000.000,00 DRGT 810/20 E DD 10944/20 AUT 2020.591 – 2021.654 – 2022.775;
- € 7.183.503,59 DGRT 93/2023 – DD 2500/2023 AUT 2023.528
- € 6.360.790,29 DGRT N. 768 DEL 10.07.2023
- € 3.573.810,03 MUTUO CONTRATTO AUT NN. 2018.500022 – 2019.646 - 2019.774

6) che si procederà alla sottoscrizione del contratto, mediante scrittura privata, secondo lo schema contenuto fra gli elaborati del progetto esecutivo approvato con Delibera del Direttore generale n. 682 del 31/05/2023 richiamata in premessa, previa acquisizione della informazione antimafia ai sensi del D.Lgs. 6 settembre 2011, nr. 159, e comunque non prima che sia decorso il termine di 35 giorni dall'invio dell'ultima delle comunicazioni di notifica dell'adozione del presente provvedimento di aggiudicazione ai concorrenti interessati, trasmesse ai sensi dell'art. 76, comma 5, lettera a), del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

7) di effettuare le comunicazioni ai sensi e per gli effetti dell'art. 76, comma 5 lettera a), del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm.;

8) di dichiarare il presente atto immediatamente eseguibile in quanto è necessario provvedere con urgenza alla sua attuazione ai sensi dell'art. 42 comma 4, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii.;

9) di dare atto che ai sensi dell'art. 120, comma 5, del D.lgs n. 104/2010 e ss.sm., avverso il presente provvedimento è ammesso ricorso giurisdizionale al Tribunale Amministrativo Regionale per la Toscana, entro 30 gg. decorrenti dalla ricezione della notifica del presente provvedimento, disposta ai sensi dell'art. 76, comma 5, lett. a) del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.;

10) di pubblicare il presente provvedimento ed i relativi allegati:

- sull'albo on-line aziendale ai sensi dell'art. 42, comma 2, della L.R.T. n. 40 del 24/02/2005 e ss.mm.ii;
- nella sezione "*Amministrazione Trasparente*" del sito web di questa Azienda, sottosezione "*Bandi di gara e contratti*", ai sensi dell'art. 29 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii;
- sul sistema informatizzato dell'Osservatorio dei Contratti Pubblici della Regione Toscana;

11) di trasmettere la presente determinazione al Collegio Sindacale a norma di quanto previsto dall' Art. 42 comma 2, della L.R.T. 40/2005 e ss.mm.ii..

**Il Direttore**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**  
*Dr. Massimo Martellini*





**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
 TRAMITE IL SISTEMA ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA  
 (START) RELATIVA AI  
 "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
 ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL  
 MUGELLO – STRALCIO 1: 'CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN  
 AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO'  
 VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

**VERBALE N. 1**  
**SEDUTA PUBBLICA DEL 07/08/2023 – 10/08/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 7 del mese di agosto, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:30 si riunisce, per la prima seduta pubblica, convocata per le ore 10:30, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione n. 1508 del 21/06/2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Alberto Marceca in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Geom. Fabrizio Tofani, in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica;

**PREMESSO CHE**

- in riferimento all'intervento in oggetto sono stati adottati i seguenti atti:

- Deliberazione del Direttore Generale n. 1573 del 20/12/2017 ad oggetto "Progetto 'Il circuito la Salute' per la riqualificazione edilizia e sanitaria dell'Ospedale del Mugello e dell'area circostante. Approvazione progetto preliminare (art. 23 c. 6 D.Lgs 50/16) adeguamento sismico mediante isolatori del P. Ospedaliero del Mugello. Approvazione studio di fattibilità per la riqualificazione dell'ospedale e dell'area circostante. Approvazione atti programmatici.";
- Deliberazione del Direttore Generale n. 1806 del 12/12/2018 ad oggetto "Progetto per la riqualificazione dell'Ospedale del Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Approvazione progetto di fattibilità tecnico economica (art. 23 c. 6 D. Lgs. 50/16) ed atti programmatici – CUP D69J18000050005";

Albino Ume

Martellini

Fabrizio Tofani



- Deliberazione del Direttore Generale n. 427 del 25/03/2021 ad oggetto “Progetto per la riqualificazione del P.O. Mugello mediante lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico. Riprogrammazione intervento ed approvazione revisione parziale del progetto di fattibilità tecnico economica. CUP: D69J18000050005”;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 1973 del 16/12/2021 ad oggetto “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello – approvazione del progetto definitivo e esiti conferenza di servizi – CUP: D69J8000050005”;
- Deliberazione del Direttore Generale n. 682 del 31/05/2023 recante “Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio Ospedaliero del Mugello, Viale della Resistenza, 55 Borgo San Lorenzo (FI). Approvazione progetto esecutivo e quadro economico - CUP: D69J18000050005”,

- con Delibera del Direttore Generale n. 779 del 20/06/2023 “Indizione della gara di appalto per l’affidamento dei lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”:

- è stata indetta una gara di appalto per l’affidamento dei lavori in oggetto, appartenenti alla categoria prevalente OG 11 “Impianti tecnologici” per € 15.680.039,61 e alle categorie scorporabili OS21 “Opere strutturali speciali” per € 10.887.142,65 e OG1 “Edifici civili e industriali” per € 10.025.546,88, mediante ricorso, ai sensi dell’art. 2, comma 2, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020, così come modificata dalla Legge 108/2021 di conversione del D.L. n. 77/2021, alla procedura aperta di cui all’art. 60 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., da svolgersi in modalità telematica tramite il Sistema Telematico degli Acquisti della Regione Toscana START, per un importo complessivo da porre a base di gara di € 36.592.729,14 per lavori al netto dell’IVA di legge (di cui € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso d’asta), stabilendo:

a) che ai sensi dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm., l’aggiudicazione dell’appalto avverrà secondo il criterio dell’offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, con l’attribuzione di un punteggio massimo di 80 punti per l’offerta tecnica e di un punteggio massimo di 20 punti per l’offerta economica, per un punteggio complessivo massimo pari a 100;

b) i criteri e i sub criteri con i relativi fattori ponderali di selezione degli operatori economici e di valutazione delle offerte tecniche, come meglio specificati nel Brief di gara (allegato A1 alla relazione del RUP, allegato A alla citata deliberazione quale parte integrante e sostanziale della stessa) ai sensi rispettivamente dell’art. 83 e dell’art. 95, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016 ss.mm.,

c) la Stazione appaltante si riserva la facoltà di non dare luogo alla gara o di prorogarne la data ove lo richiedano motivate esigenze, senza che i concorrenti possano avanzare alcuna pretesa a riguardo;

d) che la Stazione appaltante si riserva la facoltà di aggiudicare anche in presenza di una sola offerta valida, purché ritenuta congrua;

e) che, ai sensi dell’art. 95, comma 12, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm., la Stazione appaltante ha la facoltà di non procedere all’aggiudicazione qualora nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all’oggetto del contratto;

f) che la Stazione Appaltante non procederà all’aggiudicazione fino a quando non sarà stata formalizzata dal Ministero della Salute la relativa ammissione a finanziamento ex art. 20 L.67/88;

g) che, ai fini della presentazione dell’offerta, è previsto - ai sensi del combinato disposto dell’art. 8, comma 1, lettera b, della Legge 11 settembre 2020, n. 120, di conversione, con modificazioni, del Decreto Legge n.76 del 16 luglio 2020 e dell’art. 79, comma 2, del D.lgs. n. 50/2016 e ss.mm. - l’obbligo di sopralluogo da parte dei concorrenti, in ragione della complessità dell’appalto nonché delle ripercussioni e delle interferenze che l’esecuzione dei lavori di cui trattasi avranno sulle strutture

Albano

Kortell

Salvo

sanitarie del Presidio Ospedaliero, la cui completa ed esaustiva conoscenza dello stato dei luoghi consentirà ai potenziali operatori economici concorrenti di acquisire ogni elemento utile alla valutazione e formulazione dell'offerta tecnica ed economica;

h) che, ai fini della subappaltabilità delle opere, ai sensi dell'art. 105 del D.Lgs. 50/016 e ss.mm. (come modificato dall'art. 49, comma 1, lett. b) sub. 1 della L. 108/2021) si specifica quanto segue:

- per la categoria prevalente OG11, S.I.O.S. non soggetta ad avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice, il subappalto è consentito entro il limite massimo del 50% dell'importo della categoria stessa;

- per la categoria scorporabile OS21, S.I.O.S. non soggetta ad avvalimento ai sensi dell'art. 89, comma 11, del Codice, il subappalto è consentito nei limiti del 30% dell'importo della categoria stessa, ai sensi dell'art. 105, comma 2, terzo periodo del D.lgs. 50/2016 e ss.mm.. I limiti previsti al subappalto per la tale categoria di lavori sono dettati dalla natura dei lavori da eseguire, che prevedono interventi di particolare complessità esecutiva ed una preparazione tecnica specialistica, nonché dalla necessità di rafforzare il controllo delle attività di cantiere, più in generale dei luoghi di lavoro, e di garantire una maggiore tutela delle condizioni di lavoro e della salute e sicurezza dei lavoratori, dando pertanto attuazione *"in ragione delle specifiche caratteristiche dell'appalto"*, al disposto della Direttiva 2014/24/UE, art. 63, paragrafo 2: *"Nel caso di appalto di lavori (...), le amministrazioni aggiudicatrici possono esigere che taluni compiti essenziali siano direttamente svolti dall'offerente stesso o, nel caso di un'offerta presentata da un raggruppamento di operatori economici (...), da un partecipante al raggruppamento"*;

- per la categoria scorporabile OG1, le relative lavorazioni sono interamente subappaltabili al 100%.

- con determinazione del Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo n. 1508 del 21/06/2023 sono stati approvati lo schema di bando di gara, lo schema dell'estratto del bando di gara, lo schema del disciplinare di gara con i modelli di dichiarazioni sostitutive da presentare a corredo dell'offerta relativi alla procedura di gara di cui trattasi;

- il bando di gara è stato pubblicato:

- sulla GUUE in data 26/06/2023 con il numero 2023/S120-378479 (inviato il 21/06/2023),
- nella sezione Amministrazione Trasparente del sito internet aziendale <http://www.uslcentro.toscana.it/>, alla pagina Bandi di gara e contratti, unitamente al disciplinare di gara, e sul sistema informatizzato dell'Osservatorio regionale dei contratti pubblici della Regione Toscana in data 28/06/2023;
- sulla GURI, V Serie Speciale – Contratti Pubblici n. 72 del 26/06/2023,
- su due quotidiani nazionali (Italia Oggi e Il Fatto quotidiano) e su due quotidiani locali (Repubblica Toscana e Corriere Fiorentino) in data 04/07/2023;

- la documentazione di gara è stata pubblicata sulla piattaforma START in data 26/06/2023;

- il termine per il ricevimento delle offerte è stato fissato per il giorno 07/08/2023, con scadenza alle ore 10.00 e la prima seduta pubblica dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa è stata prevista per il giorno 07/08/2023, con inizio delle operazioni alle ore 10:30, presso i locali della SOC Appalti e supporto amministrativo, ubicati a Empoli (FI) in via dei Cappuccini n. 79;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:38, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica di gara, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono mediante procedura telematica, secondo le modalità riportate al par. 18 "Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa" del disciplinare di gara.



Come previsto dal suddetto paragrafo 18 del disciplinare di gara, l'Organismo deputato alla verifica della documentazione amministrativa rileva, mediante il sistema START, che risultano regolarmente pervenute nel termine prescritto dall'anzidetto disciplinare di gara - ore 10.00 del giorno 07/08/2023 - le offerte di n. 5 (cinque) concorrenti, di seguito indicati:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI COSTITUENDO: CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) <a href="mailto:ciab@legalmail.it">ciab@legalmail.it</a>	Luca Lelli
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) <a href="mailto:concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it">concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it</a>	Vitaliano Concolino
2	RTI COSTITUENDO: CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 40132 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio_integra@pec.it">consorzio_integra@pec.it</a>	Alessandra Argento
	PROGET IMPIANTI SRL (mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) <a href="mailto:info@pec.progettimpianti.it">info@pec.progettimpianti.it</a>	Mauro Bencini
3	RTI COSTITUENDO: GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)	04808921003	Via Curtatone n. 4 00185 Roma (RM) <a href="mailto:gruppoesfspa@legalmail.it">gruppoesfspa@legalmail.it</a>	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) <a href="mailto:consorziomedil@pec.it">consorziomedil@pec.it</a>	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona n. 65 00156 Roma (RM) <a href="mailto:nbispa@pec.actalis.it">nbispa@pec.actalis.it</a>	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via Giovanni del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) <a href="mailto:fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it">fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it</a>	Salvatore Esposito

Alle ore 10:45 si sono presentati:

- il Sig. Roberto Forastieri, nato a Montevarchi (AR) il 09/04/1963, dipendente di Fincantieri infrastrutture s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA76565IN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/04/2032, copia conservata agli atti;

- il Sig. Ippolito Antonio, nato a Cermes (BZ) il 22/04/1948, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA74835MU, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 22/04/2033, copia conservata agli atti.

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle buste amministrative:

- con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, laddove non vi sia necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio;
- ovvero fino alla formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi nel caso in cui sia necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio e lo stesso si completi nella medesima giornata;
- ovvero fino all'attivazione del soccorso istruttorio, laddove invece l'Organismo di verifica riscontri la presenza di irregolarità/carenze documentali che non possono essere sanate nella medesima giornata.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

**Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per il compimento delle operazioni di verifica e di valutazione della Busta A) Documentazione Amministrativa**

**Seduta del 07/08/2023**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:30. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 13:08. La ripresa dei lavori è stimata per le ore 14:30.

La seduta viene ripresa alle ore 14:30 nella stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

La seduta viene sospesa alle ore 16:50 e riprenderà 10/08/2023, dalle ore 10:00, stanza n. 23, secondo piano, sede via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

**Seduta del 10/08/2023**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:00. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta viene conclusa alle ore 11:35 per l'attivazione del soccorso istruttorio.

**FASE DI AMMISSIONE ALLA GARA**

Prima di procedere alla verifica della documentazione amministrativa, si procede a verificare l'effettuazione da parte dei concorrenti del sopralluogo obbligatorio previsto all'art. 10 del Disciplinare di gara.

Dalla documentazione conservata agli atti di ufficio risultano presenti le attestazioni di sopralluogo rilasciate da questa Stazione Appaltante per tale documentazione si evince che tutti gli operatori economici offerenti hanno effettuato il sopralluogo obbligatorio nella medesima forma di partecipazione con la quale risultano aver presentato l'offerta.

Il Responsabile del Procedimento di gara e i relativi assistenti procedono all'apertura sul programma START, nella sezione "Valutazione - Esame delle offerte", dei plichi elettronici trasmessi dai concorrenti per partecipare alla gara, al fine di riscontrare che al loro interno sia presente la documentazione amministrativa necessaria e valutare la regolarità delle domande di partecipazione, la rispondenza delle stesse alle prescrizioni del Disciplinare di gara (*lex specialis* di gara) e il possesso in capo ai candidati dei requisiti generali e dei requisiti speciali di idoneità professionale, di capacità economica e finanziaria e di capacità tecniche e professionali necessari per la partecipazione alla procedura.

Vengono aperte le buste amministrative dei seguenti operatori economici:

- 1) RTI costituendo composto da CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante): valutazione in corso;



- 2) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) PROGET IMPIANTI SRL (mandante): valutazione in corso;
- 3) RTI costituendo composto da GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante): valutazione in corso;
- 4) Operatore singolo NBI S.p.A.: valutazione in corso;
- 5) Operatore singolo FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA: valutazione in corso;

Il dettaglio delle informazioni inerenti ogni documento contenuto nella Busta A relativa a ciascun operatore è riportato nella corrispondente scheda allegata al presente verbale. Si dà atto che la documentazione amministrativa su START sarà contrassegnata come "approvata" oppure "non approvata" soltanto quando saranno state aperte tutte le buste amministrative ed esaminata tutta la documentazione ivi contenuta, anche all'esito dell'attivazione del soccorso istruttorio qualora necessario.

Alle ore 13:08 viene sospesa la seduta per pausa pranzo, la ripresa è stimata alle ore 14:30.

Alle ore 14:30 viene ripresa la seduta di gara per il proseguimento della verifica della documentazione amministrativa presentata dagli Operatori Economici.

Il Presidente dell'Organismo di verifica della documentazione amministrativa, alle ore 16:50, dispone la sospensione della prima seduta pubblica di gara e comunica che avverrà la pubblicazione sul sistema telematico START di un comunicato dell'Amministrazione per informare gli interessati che la stessa seduta riprenderà il 10/08/2023, dalle ore 10:00, nella stanza n. 23, al secondo piano, nella sede in via dei Cappuccini n. 79 a Empoli.

\*\*\* \*\*

In data 10/08/2023 il Responsabile del procedimento di gara, alle ore 10:00, riprende, sulla piattaforma START, le operazioni di gara sospese in data 07/08/2023, per la prosecuzione della fase di verifica della documentazione amministrativa pervenuta dai concorrenti offerenti.

Alle ore 10:00 si sono presentati:

- il Sig. Roberto Forastieri, nato a Montevarchi (AR) il 09/04/1963, dipendente di Fincantieri infrastructure s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA76565IN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/04/2032, copia conservata agli atti;
  - il Sig. Luca Tognelli, nato a Barga (LU) il 09/01/1976, dipendente di GRUPPO ECF s.p.a. mandataria dell'RTI costituendo, identificato con documento carta di identità n. CA23065AY, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/01/2029, copia conservata agli atti;
- Alle ore 10:15 si è presentato il Sig. Ippolito Antonio, nato a Cermes (BZ) il 22/04/1948, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA74835MU, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 22/04/2033, copia conservata agli atti.

Al termine dell'esame della documentazione contenuta nella busta A) la documentazione amministrativa dei **CONCORRENTI offerenti RISULTA:**

**A) REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per i seguenti concorrenti:

- 5) FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA;

che vengono **direttamente AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica;

**B) SOLO PARZIALMENTE REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara per quelli individuati nelle schede allegate al presente verbale - per le motivazioni nelle stesse indicate - con i numeri:

Alfano Maneri

Manelli

Fabrizio Defer



- 1) RTI costituendo composto da CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante);
- 2) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) PROGET IMPIANTI SRL (mandante)
- 3) RTI costituendo composto da GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante);
- 4) NBI S.p.A;

che **NON** vengono direttamente **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica bensì **RINVIATI** alla procedura di **SOCCORSO ISTRUTTORIO** di cui all'art. 83, comma. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm.ii..

Ai concorrenti interessati al soccorso istruttorio e alla richiesta di regolarizzazione verrà inviata apposita comunicazione, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, con richiesta di regolarizzazione della documentazione entro il **termine delle ore 10:00 del giorno 04/09/2023.**

La seduta pubblica che conclude la verifica delle buste amministrative con riscontro della necessità di attivare la procedura del soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 11:35 del giorno 10/08/2023.

Il Responsabile del procedimento di gara dispone che le operazioni di gara per l'esame delle risposte/documentazioni integrative del soccorso istruttorio, con la formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi, saranno riprese in seduta pubblica alla data successivamente stabilita, che sarà resa nota ai partecipanti dandone avviso tramite apposito comunicato pubblicato sul sistema telematico START.

\*\*\* \*\*

Il presente verbale, composto di n. 17 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare. Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini *Massimo Martellini*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott. Alberto Marceca *Alberto Marceca*

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Geom. Fabrizio Tofani *Fabrizio Tofani*

I Rappresentanti delle Imprese

*[Three handwritten signatures in blue ink]*

Allegato A) Elenco dei concorrenti offerenti

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA TRAMITE IL SISTEMA ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA (START) RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO - STRALCIO 1: 'CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO' VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN LORENZO (FI)"**

CUP: D69J18000050005

CIG: 9903429824

1) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) <a href="mailto:ciab@legalmail.it">ciab@legalmail.it</a>	Luca Lelli
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) <a href="mailto:concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it">concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it</a>	Vitaliano Concolino
2	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 40132 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio_integra@pec.it">consorzio_integra@pec.it</a>	Alessandra Argento
	PROGET IMPIANTI SRL (mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) <a href="mailto:info@pec.progettimpianti.it">info@pec.progettimpianti.it</a>	Mauro Bencini
3	RTI COSTITUENDO:  GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)	04808921003	Via Curtatone n. 4 00185 Roma (RM) <a href="mailto:gruppoesfspa@legalmail.it">gruppoesfspa@legalmail.it</a>	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) <a href="mailto:consorziomedil@pec.it">consorziomedil@pec.it</a>	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona n. 65 00156 Roma (RM) <a href="mailto:nbispa@pec.actalis.it">nbispa@pec.actalis.it</a>	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via Giovanni del Pian dei Carpin n. 1 50127 Firenze (FI) <a href="mailto:fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it">fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it</a>	Salvatore Esposito

*Stefano Lunari*

*Katella*

*Roberto Tofani*

*Roberto Tofani*

Allegato B) Schede riepilogative verifica documentazione amministrativa presentata dai concorrenti

1) RTI COSTITUENDO:

CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)

CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante 1)

CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante 2)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandataria)			Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente". Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell'RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente".	<i>Manfredi</i>
Domanda di partecipazione (mandante 1)			Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente". Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell'RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente".	<i>Manfredi</i>



			concorrente”.	
Domanda di partecipazione (mandante 2)			Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento “Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente” Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell’RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento “Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente”.	
DGUE (mandataria)	SI			
DGUE (mandante 1)			Nel DGUE parte III - Motivi di esclusione, A) motivi legati a condanne penali, l’Operatore Economico ha risposto “SI” alla domanda “I soggetti di cui all’art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell’articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell’art. 80 comma 10?” e sbarrando i successivi campi obbligatori in caso di risposta affermativa.	
DGUE (mandante 2)	SI			
Modello A.2.A) (mandataria)	SI			
Modello A.2.A) (mandante 1)	SI			
Modello A.2.A) (mandante 2)	SI			
DGUE consorziata esecutrice Edinfra	SI			
DGUE impresa ausiliaria	/			
Modello A.2.B) CONSORZIATA/AUSILIARIA Edinfra	SI			

*A/Info W*

*Martelli*

*Salvo Togni*

Modello A.2.B) CONSORZIATA/AUSILIARIA	/			
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	/			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	/			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

A/Bolo U m.

2) RTI COSTITUENDO:

CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)  
PROGET IMPIANTI SRL (mandante)

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione (mandataria)	SI			
Domanda di partecipazione (mandante 1)	SI			
DGUE (mandataria)			1- Nel DGUE parte II – Informazione sull'operatore economico, D) subappalto, l'Operatore Economico ha dichiarato di voler subappaltare rinviando alla "dichiarazione congiunta subappalti", ma il suddetto documento non risulta presente. 2- Nel DGUE parte III motivi di esclusione l'Operatore Economico ha risposto "NO" alla domanda "I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del	

Mataldi

Note  
V. file  
2/2/2016



			<p>Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10?" e rinviando in adempimento al dovere di lealtà, completezza e trasparenza al documento "art. 80 rev. 290623 vers dal 01.01.2023.pdf" che non risulta presente.</p> <p>3 - Nel DGUE parte III motivi di esclusione l'Operatore Economico ha risposto "SI" alla domanda "è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?" non compilando e sbarrando i successivi campi obbligatori in caso di risposta affermativa.</p>	
DGUE (mandante 1)			<p>Nel DGUE parte II – Informazione sull'operatore economico, D) subappalto, l'Operatore Economico ha dichiarato di voler subappaltare rinviando alla "dichiarazione congiunta subappalti", ma il suddetto documento non risulta presente.</p>	
Modello A.2.A) (mandataria)	SI			
Modello A.2.A) (mandante 1)	SI			
DGUE consorziata esecutrice - CMSA	SI			<p>Sono state presentate dichiarazioni ex art. 80 del D.Lgs 50/2016 in allegato al DGUE, da cui non risulta nulla di rilevante ai fini della partecipazione alla presente gara.</p>
DGUE consorziata esecutrice - IDROTERMICA	SI			
DGUE impresa ausiliaria	/			
Modello A.2.B)	SI			

*Alb. G. U...*

*Monte...*

*g. d. a. r. ...*

CONSORZIATA/A USILIARIA - CMSA				
Modello A.2.B) CONSORZIATA/A USILIARIA IDROTERMICA	SI			
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	/			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	SI			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	NO			

*Albano Uscio*

*Kambal*

*Donato*

**3) RTI COSTITUENDO:**

**GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)**

**CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)**

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione (mandataria)	SI			
Domanda di	SI			

partecipazione (mandante)				
DGUE (mandataria)	SI			
DGUE (mandante)	SI			Nella parte V del DGUE, l'operatore economico ha dichiarato ai sensi dell'art. 80 comma 4 del D.Lgs 50/2016, carichi pendenti non definitivamente accertati come riportato nella certificazione dell'Agenda delle Entrate, in corso di rateizzazione del debito o rateizzati, che pertanto non risultano ostativi ai fini della partecipazione alla presente gara.
Modello A.2.A) (mandataria)	SI			
Modello A.2.A) (mandante)	SI			
DGUE consorziata esecutrice - COSTRUZIONI IANNINI			Nel DGUE parte III motivi di esclusione lettera C l'Operatore Economico ha risposto "SI" alla domanda "L'operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all'art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?", rinviando all'iscrizione informativa sul portale dell'ANAC, senza compilare i successivi campi relativi alle misure di autodisciplina adottati, obbligatori in caso di risposta affermativa.	
DGUE impresa ausiliaria	/			
Modello A.2.B) CONSORZIATA/A USILIARIA - COSTRUZIONI IANNINI			L'operatore economico non ha compilato nessun campo in merito alla dichiarazione "Partecipazione consorzi", sbarrando le due alternative prospettate.	
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	/			
Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia	SI			

*Albano*

*Martelli*

*V. Di...*



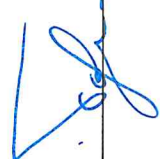
definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante				
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	/			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

Albino Bruno

4) NBI spa

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Ammesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	Note
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	
Domanda di partecipazione			Nella domanda di partecipazione al punto 1.23 dichiara di essere un consorzio stabile di cui all'art. 45 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e di concorrere per le 2 consorziate indicate. Tale dichiarazione è in contrasto da quanto risulta dalla visura CCIAA e dalla mancanza della documentazione delle asserite consorziate esecutrici.	
DGUE	SI			
Modello A.2.A)	SI			
DGUE consorziata esecutrice	/			
DGUE impresa ausiliaria	/			
Modello A.2.B) CONSORZIATA/A USILIARIA	/			
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	/			

Martelli

  
 20/05/2016

Ricevuta del versamento dell'imposta di bollo	SI			
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	/			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	SI			

Albo Unico  
Kostal

5) FINSO spa

Documento esaminato	Approvato (la relativa documentazione verrà quindi segnata come "Approvata" anche sulla Piattaforma START)		Non approvato - Amnesso al Soccorso Istruttorio (la relativa documentazione verrà quindi lasciata "Da esaminare" sulla Piattaforma START)	
	Regolare e conforme alle prescrizioni della lettera di invito	Ancorché non esattamente aderente alle prescrizioni della lettera d'invito ritenuto ammissibile per le seguenti motivazioni	Carenza/irregolarità essenziale per la quale si rende necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio. Motivazioni:	Note
Domanda di partecipazione	SI			
DGUE	SI			
Modello A.2.A)	SI			
DGUE consorziata esecutrice	/			
DGUE impresa ausiliaria	/			
Modello A.2.B) CONSORZIATA/ AUSILIARIA	/			
Contratto ex art. 89, comma 1, D.Lgs. 50/2016 in caso di ricorso all'avvalimento	/			
Ricevuta del	SI			

Note  
Kostal



versamento dell'imposta di bollo				
Garanzia a corredo dell'offerta e impegno fidejussore al rilascio della garanzia definitiva e dichiarazione di attestazione del potere di impegnare la società garante	SI			
Certificazione per riduzione garanzia	SI			
Versamento contributo a favore ANAC	SI			
PASSOE	SI			
Patto di integrità	SI			
Procura o dichiarazione sostitutiva	/			
Documentazione amministrativa aggiuntiva	NO			

*Alberto L...*

*Kantall...*

*Guido...*

**AZIENDA USL Toscana centro**  
**DIPARTIMENTO AREA TECNICA**  
**SOC Appalti e supporto amministrativo**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA TRAMITE IL SISTEMA ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA (START) RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO – STRALCIO 1: 'CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO'**

Viale della Resistenza, 60 - Borgo San Lorenzo (FI)''

CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

**VERBALE n. 2**  
**SEDUTA PUBBLICA del 05/09/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 5 del mese di settembre, in Empoli, Via dei Cappuccini n. 79, presso la stanza 23, II° piano, alle ore 10:04 si riunisce, per la seduta pubblica convocata per le ore 10:00, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa, nominato con Determinazione n. 1508 del 21/06/2023 del Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, composto come segue:

- *Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Massimo Martellini, Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara:* Dott. Alberto Marceca in servizio presso la SOC Appalti e supporto amministrativo;
- *Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante:* Geom. Fabrizio Tofani, in servizio presso il Dipartimento Area Tecnica;

**PREMESSO CHE**

- nelle sedute pubbliche svoltesi nelle date del 07/08/2023 e 10/08/2023 l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa ha provveduto all'apertura ed all'esame delle buste amministrative presentate nel termine prescritto dal disciplinare di gara – ore 10:00 del giorno 07/08/2023 – riscontrando la necessità di attivare il soccorso istruttorio, ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del disciplinare di gara, nei confronti dei seguenti concorrenti, al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) <a href="mailto:ciab@legalmail.it">ciab@legalmail.it</a>	Luca Lelli

*Massimo Martellini*

*Fabrizio Tofani*

	(mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) <a href="mailto:concolinocostruzioni srl@sicurezza postale.it">concolinocostruzioni srl@sicurezza postale.it</a>	Vitaliano Concolino
2	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 40132 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio_integra@pec.it">consorzio_integra@pec.it</a>	Alessandra Argento
	PROGET IMPIANTI SRL (mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) <a href="mailto:info@pec.progettimpianti.it">info@pec.progettimpianti.it</a>	Mauro Bencini
3	RTI COSTITUENDO:  GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)	04808921003	Via Curtatone n. 4 00185 Roma (RM) <a href="mailto:gruppoesfs pa@legalmail.it">gruppoesfs pa@legalmail.it</a>	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) <a href="mailto:consorziomedil@pec.it">consorziomedil@pec.it</a>	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona n. 65 00156 Roma (RM) <a href="mailto:nbispa@pec.actalis.it">nbispa@pec.actalis.it</a>	Giuseppe Nardi

- ai concorrenti interessati dal soccorso istruttorio e dalla richiesta di regolarizzazione è stata quindi inviata, in data 11/08/2023, a mezzo PEC tramite la piattaforma START, apposita comunicazione, con indicazione delle motivazioni della richiesta di regolarizzazione/integrazione della documentazione (come riportate nel verbale n. 1), con la quale gli stessi sono stati invitati a presentare a mezzo START, entro le ore 10:00 del giorno 04/09/2023, la documentazione mancante e/o irregolare,

- in data 10/08/2023 è stato reso noto ai concorrenti, tramite la piattaforma START, la data, l'ora e il luogo della seduta pubblica di gara, prevista per la data odierna, per la valutazione delle risposte pervenute al soccorso istruttorio.

Il Responsabile del Procedimento di gara comunica che le operazioni si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzino, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento della fase di verifica delle risposte pervenute al soccorso istruttorio e la conseguente formazione dell'elenco degli ammessi/esclusi.

Di seguito vengono registrate in tabella le date e gli orari della/e seduta/e pubblica/che tenuta/e.

**Registro degli orari di svolgimento delle sedute pubbliche necessarie per l'esame della documentazione pervenuta al soccorso istruttorio**

**Seduta del 05/09/2023**

La seduta pubblica inizia alle ore 10:04. La seduta viene tenuta nella stanza n. 23, al secondo piano, della sede di Via dei Cappuccini a Empoli.

La seduta pubblica che conclude la verifica della documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio viene chiusa alle ore 11:28 del giorno 05/09/2023.



**TUTTO CIÒ PREMESSO**

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Roberto Forastieri, nato a Montevarchi (AR) il 09/04/1963, dipendente di Fincantieri infrastrutture s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA76565IN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/04/2032, copia conservata agli atti;
- il Sig. Levato Pasquale, nato a Sellia Marina (CZ) il 12/08/1957, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA325481H7, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 12/08/2031, copia conservata agli atti;
- il Sig. Carmine Faralli, nato a Isernia (IS) il 17/05/1979, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA09946MR3, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 17/05/2033, copia conservata agli atti;

il Responsabile del Procedimento di gara, alle ore 10:04, alla presenza dei collaboratori/assistenti per l'esame della documentazione amministrativa, dichiara aperta la seduta pubblica e riprende, quindi, sulla piattaforma START, le operazioni di gara chiuse in data 10/08/2023.

Come previsto al paragrafo 18 del disciplinare di gara, il Responsabile del Procedimento di gara procede all'apertura, nella sezione "Comunicazioni ricevute", della documentazione elettronica trasmessa dai seguenti operatori economici interessati al soccorso istruttorio al fine di verificarne la regolarità/conformità al Disciplinare di gara:

**1) RTI COSTITUENDO:**

**CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)**

**CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante 1)**

**CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante 2)**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
Domanda di partecipazione (mandataria)	Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente". Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell'RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente".	Dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti del raggruppamento, che reca l'esatta indicazione della percentuale di apporto dei requisiti da parte della mandataria e della mandante in riferimento alla categoria OS21 e confermando le relative percentuali di partecipazione dei componenti del RTI.
Domanda di partecipazione (mandante 1)	Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente". Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell'RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente".	Dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti del raggruppamento, che reca l'esatta indicazione della percentuale di apporto dei requisiti da parte della mandataria e della mandante in riferimento alla categoria OS21 e confermando le relative percentuali di partecipazione dei componenti del RTI.
Domanda di partecipazione (mandante 2)	Nella domanda di partecipazione in riferimento alla categoria OS21 è stata indicata per la mandataria Consorzio Innova una percentuale di apporto dei requisiti di	Dichiarazione congiunta, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dai legali rappresentanti dei componenti del raggruppamento, che

*Forastieri*  
*Levato Pasquale*



	partecipazione pari al 46% diversa dalla percentuale del 56% indicata nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente". Conseguentemente dovranno essere riviste le relative percentuali di partecipazione nell'RTI, riportate sia nella domanda di partecipazione che nel documento "Dichiarazione resa dal costituendo RTI concorrente".	reca l'esatta indicazione della percentuale di apporto dei requisiti da parte della mandataria e della mandante in riferimento alla categoria OS21 e confermando le relative percentuali di partecipazione dei componenti del RTI.
DGUE (mandante 1)	Nel DGUE parte III - Motivi di esclusione, A) motivi legati a condanne penali, l'Operatore Economico ha risposto "SI" alla domanda "I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80 comma 10?" e sbarrando i successivi campi obbligatori in caso di risposta affermativa.	Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, nella quale dichiara che per mero errore materiale alla domanda era stato risposto selezionata la risposta SI anziché NO, allegando ad ulteriore conferma il DGUE e dichiarazione ai sensi dell'art.80 comma 1 e 2 del D.Lgs. 50/2016.

**La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.**

**2) RTI COSTITUENDO:**

**CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)  
PROGET IMPIANTI SRL (mandante)**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l'attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE (mandataria)	<p>1- Nel DGUE parte II - Informazione sull'operatore economico, D) subappalto, l'Operatore Economico ha dichiarato di voler subappaltare rinviando alla "dichiarazione congiunta subappalti", ma il suddetto documento non risulta presente.</p> <p>2- Nel DGUE parte III motivi di esclusione l'Operatore Economico ha risposto "NO" alla domanda "I soggetti di cui all'art. 80, comma 3, del Codice sono stati condannati con sentenza definitiva o decreto penale di condanna divenuto irrevocabile o sentenza di applicazione della pena richiesta ai sensi dell'articolo 444 del Codice di procedura penale per uno dei motivi indicati sopra con sentenza pronunciata non più di cinque anni fa o, indipendentemente dalla data della sentenza, in seguito alla quale sia ancora applicabile un periodo di esclusione stabilito direttamente nella sentenza ovvero desumibile ai sensi dell'art. 80</p>	<p>1- Dichiarazione congiunta subappalti, firmata digitalmente dai componenti dell'RTI costituendo.</p> <p>2- Dichiarazione ai sensi dell'art. 80 commi 1,2,4 e 5 del D.Lgs 50/2016.</p> <p>3- Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, nella quale dichiara che la risposta corretta alla domanda "è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell'articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?" è NO.</p>

	<p>comma 10<sup>2</sup>” e rinviando in adempimento al dovere di lealtà, completezza e trasparenza al documento “art. 80 rev. 290623 vers dal 01.01.2023.pdf” che non risulta presente.</p> <p>3 - Nel DGUE parte III motivi di esclusione l’Operatore Economico ha risposto “SI” alla domanda “è stato vittima dei reati previsti e puniti dagli articoli 317 e 629 del codice penale aggravati ai sensi dell’articolo 7 del decreto legge 13 maggio 1991, n. 152, convertito, con modificazioni, dalla legge 12 luglio 1991, n. 203?” non compilando e sbarrando i successivi campi obbligatori in caso di risposta affermativa.</p>	
DGUE (mandante 1)	<p>Nel DGUE parte II – Informazione sull’operatore economico, D) subappalto, l’Operatore Economico ha dichiarato di voler subappaltare rinviando alla “dichiarazione congiunta subappalti”, ma il suddetto documento non risulta presente.</p>	Dichiarazione congiunta subappalti, firmata digitalmente dai componenti dell’RTI costituendo.
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		

### 3) RTI COSTITUENDO:

**GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)**

**CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)**

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l’attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
DGUE consorziata esecutrice – COSTRUZIONI IANNINI	<p>Nel DGUE parte III motivi di esclusione lettera C l’Operatore Economico ha risposto “SI” alla domanda “L’operatore economico si è reso colpevole di gravi illeciti professionali di cui all’art. 80 comma 5 lett. c) del Codice?”, rinviando all’iscrizione informativa sul portale dell’ANAC, senza compilare i successivi campi relativi alle misure di autodisciplina adottati, obbligatori in caso di risposta affermativa.</p>	<p>L’O.E. ha trasmesso la documentazione relativa all’avvenuta cancellazione delle Annotazioni sul casellario dell’ ANAC.</p> <p>L’avvenuta cancellazione è stata verificata d’ufficio sul portale dell’ANAC.:  <b>“ACCESSO RISERVATO ALLE ANNOTAZIONI SUGLI OPERATORI ECONOMICI”</b></p>
Modello A.2.B) CONSORZIATA/AUSILIARIA – COSTRUZIONI IANNINI	<p>L’operatore economico non ha compilato nessun campo in merito alla dichiarazione “Partecipazione consorzi”, sbarrando le due alternative prospettate.</p>	<p>Dichiarazione, ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, nella quale indica che fa parte del Consorzio Stabile Medil Società Consortile per Azioni di cui all’art. 45 c. 2 lettera c) del D.Lgs. 50/2016</p>
<b>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</b>		

### 4) NBI S.p.A.

Documento esaminato	Carenza/irregolarità essenziale per la quale è stata necessaria l’attivazione del soccorso istruttorio	Documentazione pervenuta in risposta al soccorso istruttorio
Domanda di partecipazione	<p>Nella domanda di partecipazione al punto 1.23 dichiara di essere un consorzio stabile di cui all’art. 45 c. 2 lett. c) del D.Lgs 50/2016 e di concorrere per le 2 consorziate indicate. Tale dichiarazione è in contrasto da quanto risulta dalla visura CCIAA e dalla mancanza della documentazione delle asserite consorziate</p>	<p>Dichiarazione, resa ai sensi del D.P.R. n. 445/2000, firmata digitalmente dal legale rappresentante, con la quale dichiara di partecipare alla gara come impresa singola ai sensi dell’art. 45 comma 2, lettera a ) del D.Lgs 50/2016, e di far parte del Consorzio Stabile Operae che però non è</p>



	esecutrici.	coinvolto ad alcun titolo, come peraltro le altre due consorziate.
<b><u>La documentazione trasmessa in risposta al soccorso istruttorio è da ritenersi regolare e conforme.</u></b>		

Al termine dell'esame della documentazione amministrativa pervenuta in risposta al soccorso istruttorio e alla richiesta di regolarizzazione, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa riscontra la completezza e la correttezza della documentazione integrativa presentata dai concorrenti sotto indicati, che vengono pertanto **AMMESSI** alla successiva fase di gara telematica, i quali si aggiungono al concorrente già ammesso all'esito delle precedenti sedute di gara:

- 1) RTI costituendo composto da CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante);
- 2) RTI costituendo composto da CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria) PROGET IMPIANTI SRL (mandante)
- 3) RTI costituendo composto da GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante);
- 4) NBI S.p.A;

Si procede, dunque, ad approvare i documenti ritenuti regolari e conformi sul sistema START per tutti i concorrenti offerenti, che sono stati ammessi alla successiva fase di gara.

Il Responsabile del Procedimento di gara provvede quindi a premere la funzione "Completa esame documentazione" sulla piattaforma e a dare pubblica lettura degli operatori economici ammessi alla fase successiva della gara così come riportati nell'allegato A), punto 2, al presente verbale.

Il Responsabile del procedimento di gara, coincidendo con il Direttore della SOC Appalti e supporto amministrativo, come previsto al par. 18 – "Svolgimento operazioni di gara: apertura della busta A – verifica della documentazione amministrativa" – del disciplinare di gara, dispone la successiva adozione della determina ammessi esclusi, la pubblicazione della stessa nella sezione "Amministrazione Trasparente" del sito internet aziendale e l'invio delle relative comunicazioni ai concorrenti ai sensi dell'art. 76, co. 2-bis, del D.Lgs 50/2016 e ss.mm., con inoltro a mezzo PEC tramite START.

Per la valutazione dell'offerta tecnica ed economica prenderanno avvio le attività della Commissione giudicatrice, ai sensi dell'art. 77 del D.Lgs. 50/2016 e ss.mm., da nominare, la quale potrà essere eventualmente supportata dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa per l'apertura delle buste tecniche (Busta B) al fine di verificarne la regolarità e la consistenza rispetto a quanto richiesto dal disciplinare di gara. Al termine di questa fase, infine, l'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa dichiarerà cessata la propria funzione.

Alle ore 11:28 il Responsabile del procedimento di gara dichiara conclusa la seduta pubblica della gara in oggetto e dispone di pubblicare su START, mediante l'apposita funzione, il comunicato relativo alla conclusione delle operazioni di gara.

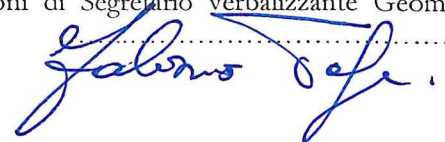
Il presente verbale, composto di n. 8 pagine (compreso l'allegato), è redatto in unico esemplare. Letto, confermato e sottoscritto.

Responsabile del Procedimento di gara Dott. Massimo Martellini



Assistente del Responsabile del Procedimento di gara Dott. Alberto Marceca

Assistente del Responsabile del Procedimento di gara con funzioni di Segretario verbalizzante Geom. Fabrizio Tofani



I Rappresentanti delle Imprese





Allegato A) Elenco dei concorrenti offerenti, ammessi ed esclusi

<b>PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA TRAMITE IL SISTEMA ACQUISTI REGIONALE DELLA TOSCANA (START) RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO – STRALCIO 1: 'CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E ADEGUAMENTO SISMICO' VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN LORENZO (FI)"</b>	
CUP: D69J18000050005	CIG: 9903429824

1) Elenco degli operatori economici che hanno presentato offerta

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a>	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) <a href="mailto:ciab@legalmail.it">ciab@legalmail.it</a>	Luca Lelli
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) <a href="mailto:concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it">concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it</a>	Vitaliano Concolino
2	RTI COSTITUENDO:  CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 40132 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio_integra@pec.it">consorzio_integra@pec.it</a>	Alessandra Argento
	PROGET IMPIANTI SRL (mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) <a href="mailto:info@pec.progettimpianti.it">info@pec.progettimpianti.it</a>	Mauro Bencini
3	RTI COSTITUENDO:  GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)	04808921003	Via Curtatone n. 4 00185 Roma (RM) <a href="mailto:grupposcfspa@legalmail.it">grupposcfspa@legalmail.it</a>	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) <a href="mailto:consorziomedil@pec.it">consorziomedil@pec.it</a>	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona n. 65 00156 Roma (RM) <a href="mailto:nbispa@pec.actalis.it">nbispa@pec.actalis.it</a>	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via Giovanni del Pian dei Carpinì n. 1 50127 Firenze (FI) <a href="mailto:fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it">fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it</a>	Salvatore Esposito

2) Elenco dei concorrenti ammessi alle successive fasi di gara con le relative motivazioni sintetiche:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Motivazioni sintetiche
1	<p><i>RTI COSTITUENDO:</i></p> <p>CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (mandataria)</p> <p>CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (mandante)</p> <p>CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (mandante)</p>	<p>03539261200</p> <p>00311390371</p> <p>01248870790</p>	<p>Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio.innova@legalmail.it">consorzio.innova@legalmail.it</a></p> <p>Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) <a href="mailto:ciab@legalmail.it">ciab@legalmail.it</a></p> <p>Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) <a href="mailto:concolinocostruzionisl@sicurezzapostale.it">concolinocostruzionisl@sicurezzapostale.it</a></p>	<p>Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio</p>
2	<p><i>RTI COSTITUENDO:</i></p> <p>CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (mandataria)</p> <p>PROGET IMPIANTI SRL (mandante)</p>	<p>03530851207</p> <p>05005090484</p>	<p>Via Marco Emilio Lepido n. 182/2 40132 Bologna (BO) <a href="mailto:consorzio_integra@pec.it">consorzio_integra@pec.it</a></p> <p>Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) <a href="mailto:info@pec.progetimpianti.it">info@pec.progetimpianti.it</a></p>	<p>Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio</p>
3	<p><i>RTI COSTITUENDO:</i></p> <p>GRUPPO ECF S.P.A. (mandataria)</p> <p>CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (mandante)</p>	<p>04808921003</p> <p>01483060628</p>	<p>Via Curtatone n. 4 00185 Roma (RM) <a href="mailto:gruppoesfspa@legalmail.it">gruppoesfspa@legalmail.it</a></p> <p>Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) <a href="mailto:consorzioemedil@pec.it">consorzioemedil@pec.it</a></p>	<p>Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio</p>
4	NBI S.p.A.	11560631001	<p>Via Giulio Vincenzo Bona n. 65 00156 Roma (RM) <a href="mailto:nbispa@pec.actalis.it">nbispa@pec.actalis.it</a></p>	<p>Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara a seguito di soccorso istruttorio</p>
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	<p>Via Giovanni del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) <a href="mailto:fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it">fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it</a></p>	<p>Documentazione amministrativa regolare e conforme alle prescrizioni del disciplinare di gara</p>

3) Elenco dei concorrenti esclusi dalle successive fasi di gara con le relative motivazioni:

	DENOMINAZIONE CONCORRENTE	P.IVA/ CODICE FISCALE	INDIRIZZO	PEC	MOTIVAZIONI:
//	//	//	//	//	//



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: "CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E  
ADEGUAMENTO SISMICO" VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN  
LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005**

**CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 35.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA PUBBLICA  
del 09/10/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 9 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 9.30 si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- *Presidente:* Prof. Ing. Stefano Sorace, professore ordinario di Tecnica delle costruzioni del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Udine;
- *Componente:* Prof. Arch. Luca Marzi, ricercatore in Tecnologia dell'Architettura, del Dipartimento di Architettura DIDA dell'Università degli Studi di Firenze;
- *Componente:* Ing. Francesco Tinti, dirigente ingegnere dell'U.O.C. Progettazione del Dipartimento tecnico dell'A.O.U. Careggi;
- *Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sofia Melani, assistente amministrativo in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 07/08/2023 e 10/08/2023 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai 5 (cinque) concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/08/2023, ore 10:30. Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di Gara, nei confronti di alcuni concorrenti al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata.

- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;



- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa con Determinazione n. 1982 del 05/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, ad oggetto "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)". CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824, sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 20/09/2023;
- che è stato pubblicato un comunicato sul sistema START in cui si preavvisava che, in data 09.10.2023, si sarebbe tenuta la seduta pubblica per la verifica della regolarità e della consistenza delle offerte tecniche (busta B) alla presenza della Commissione giudicatrice.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Luca Tognelli, nato a Barga (LU) il 09/01/1976, impiegato tecnico del GRUPPO ECF S.P.A., identificato con documento carta di identità n. CA23065AY, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/01/2029, copia conservata agli atti;
- il Sig. Roberto Forastieri, nato a Montevarchi (AR) il 09/04/1963, dipendente di Fincantieri infrastrutture s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA76565IN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/04/2032, copia conservata agli atti;
- il Sig. Antonio Ippolito, nato a Cermes (BZ) il 22/04/1948, delegato del Consorzio Integra Soc. Coop., identificato con documento carta di identità n. CA74835MU, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 22/04/2033, copia conservata agli atti;
- il Sig. Carmine Faralli, nato a Isernia (IS) il 17/05/1979, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA09946MR3, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 17/05/2033, copia conservata agli atti;

il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, del Segretario verbalizzante, alle ore 10:14, dichiara aperta la prima seduta pubblica, dando inizio alle operazioni di gara che si svolgono in modalità telematica tramite piattaforma Start, secondo quanto previsto dal par. 12 del Disciplinare di gara.

Al fine di accedere alla piattaforma telematica Start vengono inserite le credenziali del Presidente della Commissione giudicatrice, Prof. Ing. Stefano Sorace, ed il link fornito da Start per consultare la documentazione relativa alla procedura.

La Commissione giudicatrice dà atto che sono ammessi alla presente fase di gara gli operatori economici indicati nella tabella sotto riportata, come da Determinazione del Direttore SOC Appalti e Supporto amministrativo n. 1982 del 05/09/2023 sopra richiamata:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b>  CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)  CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	  03539261200    00311390371	  Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it  Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	  Giuseppe Cremonesi  Luca Lelli  Vitaliano Concolino

*Stefano Sorace*  
*CS*  
*FR.*  
*Me*

	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it	
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)  Proget Impianti srl (Mandante)	03530851207  05005090484	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it  Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Alessandra Argento  Mauro Bencini
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)  CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	04808921003  01483060628	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it  Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorziomedil@pec.it	Gaetano Ciotola  Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM)  nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it	Salvatore Esposito

Il Presidente della Commissione giudicatrice fa presente che le operazioni di verifica della regolarità e della consistenza della documentazione contenuta nella busta B si potrebbero sviluppare su più sedute pubbliche che, per efficienza, omogeneità e migliore capacità rappresentativa, nel caso in cui si concretizzassero, verranno comunque trascritte in un unico verbale sino al completamento di tali operazioni.

Il Presidente procede, quindi, ad avviare sul sistema telematico START le operazioni di apertura della Busta B relativa alle offerte tecniche presentate dai concorrenti per verificare la regolarità e la consistenza della documentazione rispetto a quanto previsto dal par. 20 del Disciplinare di Gara, relativamente a:

**- Criterio A – “Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere”:**

- Sub criterio A.1 “Organizzazione a supporto del cantiere”;
- Sub criterio A.2 “Caratteristiche del personale direttivo del cantiere”;
- Sub criterio A.3 “Presentazione delle attività di cantiere”;

**- Criterio B – “Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell’attività costruttiva con l’attività sanitaria esistente”;**

- Sub criterio B.1 “Proposte per la mitigazione delle interferenze”;
- Sub criterio B.2 “Misure specifiche”;

**- Criterio C – “Modalità realizzative delle opere di progetto”**

- Sub-criterio C1 “Metodologie costruttive”;
- Sub-criterio C2 “Modalità organizzative e esecutive per l’esecuzione dell’appalto”

**- Criterio D- “Criteri ambientali minimi”;**

*Handwritten signatures and initials:*  
S. M. Veltri  
G.  
P.T.  
Zi





**2) RTI COSTITUENDO:**

- CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)
- Proget Impianti srl (Mandante)

Criteria	Sub criteria	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio A "Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Organizzazione a supporto del cantiere"	Relazione A articolata in 3 sezioni corrispondenti ai 3 sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
	Sub criterio A.3 "Presentazione delle attività di cantiere"	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (n. 5 max)		Conforme	
Criterio B "Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"	Sub criterio B.1 "Proposte per la mitigazione delle interferenze"	Relazione B articolata in 2 sezioni corrispondenti ai 2 sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio B.2 "Misure specifiche"	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
Criterio C "Modalità realizzative delle opere di progetto"	Sub-criterio C1 "Metodologie costruttive"	Relazione C articolata in 2 sezioni corrispondenti ai 2 sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub-criterio C2 "Modalità organizzative e esecutive per l'esecuzione dell'appalto"	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
Criterio D "Criteri ambientali minimi"		Relazione D articolata in 1 sezioni corrispondenti all'unico sub criterio	Regolare	Conforme	
			Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica, ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016		
			Il concorrente dichiara la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali.		

*S. Stelari*

**3) RTI COSTITUENDO:**

- GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)
- CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)

Criteria	Sub criteria	Documentazione	Firma	Consistenza	Note
Criterio A "Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"	Sub criterio A.1 "Organizzazione a supporto del cantiere"	Relazione A articolata in 3 sezioni corrispondenti ai 3 sub criteri	Regolare	Conforme	
	Sub criterio A.2 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
	Sub criterio A.3 "Presen-				

*SS*

*Di. Pr.*



	<i>Sub-criterio C2 "Modalità organizzative e esecutive per l'esecuzione dell'appalto"</i>	grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
<i>Criterio D "Criteri ambientali minimi"</i>		Relazione D articolata in 1 sezioni corrispondenti all'unico sub criterio  Schede fotografiche e/o grafiche per il sub criterio	Regolare	Conforme	
<i>Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica, ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016</i>			<i>Il concorrente dichiara la non sussistenza di segreti tecnici o commerciali.</i>		

### 5) FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA:

<i>Criterio</i>	<i>Sub criterio</i>	<i>Documentazione</i>	<i>Firma</i>	<i>Consistenza</i>	<i>Note</i>
<i>Criterio A "Aspetti organizzativi di governo e gestione del cantiere"</i>	<i>Sub criterio A.1 "Organizzazione a supporto del cantiere"</i>	Relazione A articolata in 3 sezioni corrispondenti ai 3 sub criteri	Regolare	Conforme	
	<i>Sub criterio A.2 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere"</i>	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
	<i>Sub criterio A.3 "Presentazione delle attività di cantiere"</i>	Curriculum Vitae delle figure professionali impegnate nella gestione della commessa (n. 5 max)		Conforme	
<i>Criterio B "Proposte e soluzioni volte a garantire il miglioramento della mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente"</i>	<i>Sub criterio B.1 "Proposte per la mitigazione delle interferenze"</i>	Relazione B articolata in 2 sezioni corrispondenti ai 2 sub criteri	Regolare	Conforme	
	<i>Sub criterio B.2 "Misure specifiche"</i>	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
<i>Criterio C "Modalità realizzative delle opere di progetto"</i>	<i>Sub-criterio C1 "Metodologie costruttive"</i>	Relazione C articolata in 2 sezioni corrispondenti ai 2 sub criteri	Regolare	Conforme	
	<i>Sub-criterio C2 "Modalità organizzative e esecutive per l'esecuzione dell'appalto"</i>	Schede fotografiche e/o grafiche per ciascun sub criterio		Conforme	
<i>Criterio D "Criteri ambientali minimi"</i>		Relazione D articolata in 1 sezioni corrispondenti all'unico sub criterio  Schede fotografiche e/o grafiche per il sub criterio	Regolare	Conforme	
<i>Dichiarazione sui segreti tecnici o commerciali contenuti nell'offerta tecnica, ai sensi dell'art. 53 comma 5 lett. a) del D.lgs. n. 50/2016</i>			<i>Il concorrente non ha presentato dichiarazione, pertanto si ritiene che l'offerta tecnica non contenga segreti tecnici o commerciali (ex art 15.2 del Disciplinare di gara).</i>		

Di P. Sg.



Al termine dell'esame della documentazione costituente l'offerta tecnica la situazione di tutti i concorrenti offerenti risulta **REGOLARE E CONFORME** alle prescrizioni del disciplinare di gara. Pertanto, tutti i concorrenti offerenti vengono **AMMESSI** alla successiva fase di gara e si procede ad approvare sul sistema telematico START la documentazione tecnica presentata dai concorrenti, contrassegnandola come "approvata",


La seduta pubblica viene chiusa alle ore 11:38.  
La Commissione proseguirà i lavori in seduta riservata.

La seduta pubblica di gara per la lettura dei punteggi tecnici, il loro inserimento su START e l'apertura delle offerte economiche verrà ripresa in data da stabilire, che verrà comunicata con congruo anticipo sulla piattaforma telematica Start.

Il presente verbale composto di n. 8 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice  
Prof. Ing. Stefano Sorace.....



Componente della Commissione giudicatrice  
Prof. Arch. Luca Marzi .....



Componente della Commissione giudicatrice  
Ing. Francesco Tinti .....



Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Sofia Melani.....



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: "CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E  
ADEGUAMENTO SISMICO" VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN  
LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005**

**CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA  
del 17/10/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 17 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 10:40, si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- *Presidente:* Prof. Ing. Stefano Sorace, professore ordinario di Tecnica delle costruzioni del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Udine;
- *Componente:* Prof. Arch. Luca Marzi, ricercatore in Tecnologia dell'Architettura, del Dipartimento di Architettura DIDA dell'Università degli Studi di Firenze;
- *Componente:* Ing. Francesco Tinti, dirigente ingegnere dell'U.O.C. Progettazione del Dipartimento tecnico dell'A.O.U. Careggi;
- *Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sofia Melani, assistente amministrativo in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 07/08/2023 e 10/08/2023 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai 5 (cinque) concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/08/2023, ore 10:30. Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di Gara, nei confronti di alcuni concorrenti al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata.

- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;

- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa con Determinazione n. 1982 del 05/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, ad oggetto "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)". CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824, sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 20/09/2023;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 9/10/2023 e conclusasi alle ore 11:38, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	Luca Lelli
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzioni srl@sicurezza postale.it	Vitaliano Concolino
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it	Alessandra Argento
	Proget Impianti srl (Mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Mauro Bencini
	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)	04808921003	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it	Gaetano Ciotola
3	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzio medil@pec.it	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM) nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5		15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1	Salvatore Esposito



	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA		50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutturesociali@legalmail.it	
--	--	--	---	--

- al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti, del Segretario verbalizzante, alle ore 10:45 dichiara aperta la prima seduta riservata, finalizzata in prima istanza a stabilire le modalità di espletamento delle operazioni di valutazione delle offerte tecniche che di seguito si trascrivono.

Ciascun commissario componente della commissione giudicatrice procederà mediante il metodo del confronto a coppie come disposto dalle linee Guida ANAC nr. 2 di attuazione del Codice, recanti "Offerta economicamente più vantaggiosa", approvate dal Consiglio dell'ANAC con delibera n. 1005 del 21 settembre 2016, aggiornate al D.Lgs. 56/2017 con Deliberazione del Consiglio n. 424 del 2/05/2018.

Nell'applicazione del metodo del confronto a coppie, ogni commissario, per il calcolo di ogni coefficiente Vci, (dove il pedice "c" individua il concorrente c-esimo e il pedice "i" individua il sub-criterio/criterio i-esimo), determina la preferenza fra ogni coppia di offerte attraverso i seguenti criteri:

- preferenza massima: 6 punti
- preferenza grande: 5 punti
- preferenza media: 4 punti
- preferenza piccola: 3 punti
- preferenza minima: 2 punti
- parità: 1 punto

Si riportano di seguito i criteri di valutazione ed i relativi punteggi riportati al paragrafo 11 del Disciplinare di gara.

### OFFERTA TECNICA – ELEMENTI QUALITATIVI – 80 punti

<u>Criterio</u>	<u>Sub-criterio</u>	<u>Criterio motivazionale di valutazione</u>	<u>Sub- Punti Max</u>	<u>Punti Max criterio</u>
<b>CRITERIO A</b> <i>Aspetti organizzativi di governo e gestione dell'appalto</i>	<b>Sub criterio A1</b> <b>Organizzazione a supporto del cantiere</b>  Individuazione della struttura logistica di cantiere proposta con le misure atte a realizzare un'efficace organizzazione operativa del cantiere stesso definendo, anche in relazione a quanto prescritto nel D.Lgs. 81/2008 e nel "Protocollo d'intesa per la prevenzione e sicurezza sui cantieri negli appalti pubblici di edilizia ospedaliera", sottoscritto dalla Regione Toscana e dalle organizzazioni sindacali, approvato con Delibera GRT n. 1065 del 26/09/2022: - un'adeguata ubicazione e qualità degli uffici logi-	Con questo sub-criterio si intende valutare la proposta finalizzata a favorire un maggior comfort e condizioni di sicurezza dei lavoratori, la definizione degli spazi necessari (per le attività di ufficio, deposito etc...), la dotazione di risorse umane e tecnologiche per garantire il miglior livello di organizzazione operativa di cantiere. Pertanto le valutazioni più alte saranno da attribuire ai concorrenti che presentino un'analisi metodologica della gestione del cantiere che individui le strategie e gli obiettivi che l'appaltatore perseguirà nello sviluppo e nel coordinamento dei lavori oggetto di appalto.	9	20


	<p>stici e tecnici, le risorse, le dotazioni di cantiere, le misure per l'umanizzazione del luogo di lavoro;</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Individuazione degli strumenti utilizzati per l'attuazione di un effettivo controllo dei tempi, costi e qualità del prodotto;</li> </ul> <p>Individuazione dell'interfaccia con la Stazione appaltante e con l'Ufficio della Direzione Lavori attraverso sistemi di modellazione numerica delle costruzioni</p>	<p>Saranno valutati anche gli utilizzi di software di project management specialistico, per potenziare e aggiornare progressivamente la programmazione delle attività esecutive.</p> <p>Saranno valutate positivamente quelle proposte che esplichino:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- criteri di aggiornamento e distribuzione alla Stazione Appaltante ed Ufficio DL dei modelli;</li> <li>- criteri per lo sviluppo della contabilità in ambiente BIM;</li> <li>- utilizzo dell'ambiente BIM per attività di verifica e collaudo;</li> <li>- aggiornamento dei modelli finalizzati alla futura attività manutentiva.</li> </ul>		
	<p><b>Sub criterio A2 Caratteristiche del personale direttivo del cantiere</b></p> <p>Individuazione della struttura di Project Management che l'appaltatore intende impiegare per la gestione ed ottimizzazione della commessa in tutte le varie fasi, con individuazione dell'organigramma funzionale, nominale e della gestione metodologica del processo.</p> <p>Dovranno essere indicate le singole competenze ed esperienze curriculari, e specificatamente eventuali esperienze in cantieri di analogia complessità, entità ed ambito ospedaliero. In particolare dovranno essere indicati l'organigramma di commessa con l'indicazione dei ruoli del personale coinvolto per seguire e/o dirigere l'intera commessa;</p>	<p>Con questo sub-criterio si intende valutare la messa a disposizione, secondo un organigramma adeguato, di personale direttivo assegnato al cantiere, dotato di idonea formazione e curriculum dimostrante l'esperienza acquisita in particolare nella esecuzione di lavori di caratteristiche similari, con particolare riguardo all'ambito ospedaliero, con presenza sul cantiere oggetto del presente appalto in modalità esclusiva o parziale da indicare.</p> <p>Il requisito di esperienza nella situazione ottimale dovrà coprire l'ambito architettonico, strutturale ed impiantistico (impianti di climatizzazione, elettrici, speciali, idrici sanitari, gas medicali, antincendio, posta pneumatica etc.), per interventi analoghi o superiori ai lavori di cui al presente appalto in termini di entità (in importo e dimensione, ossia superficie utile lorda dei fabbricati oggetto di intervento).</p> <p>Pertanto le valutazioni più alte saranno da attribuire ai concorrenti che presentino un gruppo di professionisti nei ruoli</p>	<p>8</p>	


		<p>direttivi del cantiere di elevata formazione sia tecnica che in materia di sicurezza, esperienza adeguata alla gestione di commesse pubbliche, preferibilmente in ambito ospedaliero.</p>		
	<p><b>Sub criterio A3 Presentazione delle attività di cantiere</b></p> <p>Definizione delle modalità di documentazione e comunicazione delle attività di cantiere: individuazione degli obiettivi che si intendono raggiungere con la comunicazione e degli strumenti che saranno dispiegati al fine di garantire l'adeguato grado di coinvolgimento e partecipazione degli stakeholder e dell'utenza.</p>	<p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che illustreranno con chiarezza, anche secondo la progressione temporale delle attività di cantiere, le modalità di documentazione e di supporto alle attività di comunicazione dell'Azienda Committente, anche mediante la predisposizione di spazi idonei per presentazioni pubbliche, elaborazione di materiale informativo secondo varie modalità di diffusione etc..</p>	3	
<p><b>CRITERIO B</b></p> <p><i>Proposte e soluzioni volte a garantire la mitigazione delle interferenze dell'attività costruttiva con l'attività sanitaria esistente</i></p>	<p><b>Sub criterio B1 Proposte per la mitigazione delle interferenze</b></p> <p>Individuazione di soluzioni atte a garantire la sicurezza e la continuità dell'attività sanitaria durante i lavori garantendo la massima mitigazione possibile degli effetti delle lavorazioni (polveri, rumori, vibrazioni, interferenze, ecc.) all'ambiente ospedaliero e circostante.</p>	<p>Con questo sub-criterio si intendono valutare le modalità di realizzazione delle separazioni fra il cantiere e gli spazi ospedalieri confinanti. La valutazione verrà estesa anche alle azioni di riduzione del disturbo prodotto dall'attività di cantiere. Le valutazioni più alte saranno attribuite alle soluzioni che proporranno fornire e/o particolari realizzazioni in opera di separazioni fra il cantiere e il resto del Presidio Ospedaliero (che precisiamo essere attivo e funzionante durante tutta l'attività del cantiere) in modo da minimizzare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- la trasmissione del rumore;</li> <li>- la propagazione di polveri derivanti dall'attività di cantiere.</li> </ul> <p>In particolare dovranno essere individuate le scelte tecniche ed organizzative che saranno attuate per mitigare le suddette</p>	15	30




		<p>problematiche indotte dal cantiere sull'attività ospedaliera, con particolare riguardo a:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- modalità e orari di movimentazione materiali in entrata e uscita;</li> <li>- modalità di riduzione dell'impatto acustico del cantiere e delle vibrazioni;</li> <li>- modalità di contenimento delle polveri;</li> <li>- descrizione delle modalità di controllo accessi al cantiere e dei confini di cantiere;</li> <li>- modalità di identificazione e verifica delle presenze giornaliera in cantiere.</li> </ul> <p>Valutazione similare avverrà per le separazioni fra il cantiere e la viabilità esterna al Presidio, ma interna al lotto, che sarà comunque aperta al traffico veicolare e ai pedoni durante i lavori, nonché in generale per il vicinato sempre con riferimento alla riduzione del disturbo prodotto dall'attività di cantiere.</p>		
	<p><b>Sub criterio B2 Misure specifiche</b></p> <p>Individuazione da parte del Concorrente delle situazioni ritenute più critiche e delle modalità operative che si intendono mettere in atto per migliorare la sicurezza, la funzionalità e fruibilità dei servizi esistenti nelle varie fasi di intervento contestualmente alla presenza del cantiere (con particolare riferimento all'ambito in cui è allocato il cantiere).</p>	<p>Con questo sub-criterio si intendono valutare le soluzioni e misure tecniche od organizzative proposte per il contenimento massimo delle criticità e delle problematiche conseguenti.</p> <p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le proposte che individuino e propongano soluzioni efficaci per particolari momenti di possibile criticità ed interferenza nelle fasi e processi direttamente o indirettamente collegati alla presenza operativa del cantiere.</p> <p>In particolare sono ritenute meritevoli di analisi le seguenti situazioni da ritenersi non esaustive:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>garanzie della</li> <li>continuità di esercizio</li> </ul>	<p>15</p>	

Più  
 Dr. Fr. SS  
 Dr. Delella



		<p>Concorrente sia dal punto di vista tecnologico che da quello esecutivo-logistico.</p> <p>Saranno altresì valutate positivamente:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- le modalità di intervento per l'inserimento degli isolatori sismici con il dettaglio delle singole sottofasi con le soluzioni proposte per garantire il rispetto dei parametri sismici ex-ante durante le fasi di intervento nonché una migliore affidabilità al termine dell'intervento;</li> <li>- le misure e le modalità operative per garantire l'accesso delle apparecchiature e dei materiali in corrispondenza dei livelli ipogei finalizzate alla installazione degli isolatori sismici;</li> <li>- le proposte finalizzate a fornire un sistema di monitoraggio e controllo dello stato deformativo dell'edificio, con particolare riferimento alla fase di inserimento degli isolatori sismici.</li> <li>- le proposte finalizzate a fornire un sistema di monitoraggio dell'emissione di rumori e polveri durante le lavorazioni.</li> </ul>		
<p><b>CRITERIO D</b></p> <p><i>Criteria ambientali minimi Proposte relative alla gestione degli aspetti ambientali finalizzate a garantire la rispondenza dell'opera ai criteri ambientali minimi così come previsto all'art. 3 del Decreto 23 giugno 2022 (di seguito DM).</i></p>		<p>Saranno ritenute meritevoli delle valutazioni più alte le offerte che attestino il possesso / si avvalgano di / si servano o si approvvigionino come segue e come previsto dal DM:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- punto 3.2.1, essere in possesso di certificazione di sistemi di gestione ambientale;</li> <li>- punto 3.2.2, essere stati sottoposti a valutazione dei rischi non finanziari o</li> </ul>		5

SS  
 P.  
 M.





Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	Luca Lelli Vitaliano Concolino
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it	
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it	Alessandra Argento
	Proget Impianti srl (Mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Mauro Bencini
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)	04808921003	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoeecfspa@legalmail.it	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzioemedil@pec.it	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM) nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it	Salvatore Esposito

RT-2023  
 S. Sorace

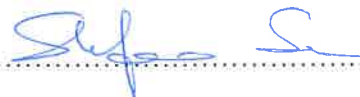
Il Presidente della Commissione sospende le attività della Commissione alle ore 13:00.

La Commissione si riaggiornerà alla seduta riservata del giorno lunedì 23/10/2023 alle ore 9:30.

Il presente verbale composto di n. 11 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice  
Prof. Ing. Stefano Sorace.....



Componente della Commissione giudicatrice  
Prof. Arch. Luca Marzi .....

*Luca Marzi*

Componente della Commissione giudicatrice  
Ing. Francesco Tinti .....

*Francesco Tinti*

Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Sofia Melani.....

*Sofia Melani*



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: "CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E  
ADEGUAMENTO SISMICO" VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN  
LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005**

**CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA  
del 23/10/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 23 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 9:30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- *Presidente:* Prof. Ing. Stefano Sorace, professore ordinario di Tecnica delle costruzioni del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Udine;
- *Componente:* Prof. Arch. Luca Marzi, ricercatore in Tecnologia dell'Architettura, del Dipartimento di Architettura DIDA dell'Università degli Studi di Firenze;
- *Componente:* Ing. Francesco Tinti, dirigente ingegnere dell'U.O.C. Progettazione del Dipartimento tecnico dell'A.O.U. Careggi;
- *Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sofia Melani, assistente amministrativo in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 07/08/2023 e 10/08/2023 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai 5 (cinque) concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/08/2023, ore 10:30. Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di Gara, nei confronti di alcuni concorrenti al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata.
- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;

- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa con Determinazione n. 1982 del 05/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, ad oggetto "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)". CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824, sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 20/09/2023;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 9/10/2023 e conclusasi alle ore 11:38, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it	Giuseppe Cremonesi
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	Luca Lelli
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it	Vitaliano Concolino
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it	Alessandra Argento
	Proget Impianti srl (Mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Mauro Bencini
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)	04808921003	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it	Gaetano Ciotola
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzioimedil@pec.it	Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM) nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5		15952111001	Via G. del Pian dei Carpinì n. 1	Salvatore Esposito

Shelton  
SS  
Fi  
Ni

FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it
--	--

- che al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;

- che la Commissione giudicatrice si è riunita per la prima seduta riservata in data 17/10/2023;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 9:40 dichiara aperta la seconda seduta riservata.

La Commissione prosegue l'esame della documentazione presentata relativamente ai sub-criteri A1 "Organizzazione a supporto del cantiere", A.2 "Caratteristiche del personale direttivo del cantiere", A.3 "Presentazione delle attività di cantiere", e procede successivamente all'esame di quella relativa ai sub-criteri B.1 "Proposte per la mitigazione delle interferenze", B.2 "Misure specifiche", C1 "Metodologie costruttive", dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it	Giuseppe Cremonesi  Luca Lelli  Vitaliano Concolino
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it	
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it	Alessandra Argento  Mauro Bencini
	Proget Impianti srl (Mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)	04808921003	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it	Gaetano Ciotola  Flavian Basile
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzio medil@pec.it	
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65	Giuseppe Nardi



			00156 Roma (RM) nbispa@pec.actalis.it	
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it	Salvatore Esposito

Si conclude l'esame della documentazione relativa ai sub-criteri A.1, A.2, A.3, B.1, B.2, C.1 di tutti i concorrenti mediante confronto a coppie, determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Il Presidente della Commissione sospende le attività della Commissione alle ore 14:30.

La Commissione si riaggiona alla seduta riservata del giorno 24/10/2023 alle ore 9.30.

Il presente verbale composto di n. 4 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice

Prof. Ing. Stefano Sorace.....



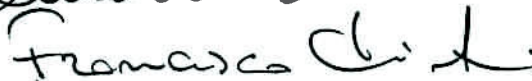
Prof. Componente della Commissione giudicatrice

Arch. Luca Marzi .....



Componente della Commissione giudicatrice

Ing. Francesco Tinti .....



Segretario verbalizzante

Dott.ssa Sofia Melani.....



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: "CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E  
ADEGUAMENTO SISMICO" VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN  
LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005**

**CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA RISERVATA  
del 24/10/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 24 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 9:30 si riunisce in seduta riservata la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- *Presidente:* Prof. Ing. Stefano Sorace, professore ordinario di Tecnica delle costruzioni del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Udine;
- *Componente:* Prof. Arch. Luca Marzi, ricercatore in Tecnologia dell'Architettura, del Dipartimento di Architettura DIDA dell'Università degli Studi di Firenze;
- *Componente:* Ing. Francesco Tinti, dirigente ingegnere dell'U.O.C. Progettazione del Dipartimento tecnico dell'A.O.U. Careggi;
- *Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sofia Melani, assistente amministrativo in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

**PREMESSO**

- che si sono svolte in data 07/08/2023 e 10/08/2023 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai 5 (cinque) concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/08/2023, ore 10:30. Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di Gara, nei confronti di alcuni concorrenti al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata.

- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;

Sforza  
ST  
RT.  
Zu

- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa con Determinazione n. 1982 del 05/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;
- che con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, ad oggetto "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)". CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824, sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 20/09/2023;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 9/10/2023 e conclusasi alle ore 11:38, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	03539261200 00311390371 01248870790	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it	Giuseppe Cremonesi Luca Lelli Vitaliano Concolino
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) Proget Impianti srl (Mandante)	03530851207 05005090484	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Alessandra Argento Mauro Bencini
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	04808921003 01483060628	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzioimedil@pec.it	Gaetano Ciotola Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM) nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5		15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1	Salvatore Esposito

per: SS  
 N



FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it
--	--

- che al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;

- che la Commissione giudicatrice si è riunita in seduta riservata i giorni 17/10/2023 e 23/10/2023;

### TUTTO CIÒ PREMESSO

il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 9:30 dichiara aperta la terza seduta riservata. La Commissione procede quindi all'esame della documentazione presentata relativamente ai sub-criteri C.2 "Modalità organizzative e esecutive per l'esecuzione dell'appalto" e D "Criteri ambientali minimi", dai seguenti concorrenti:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)	03539261200	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it	Giuseppe Cremonesi  Luca Lelli  Vitaliano Concolino
	CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)	00311390371	Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it	
	CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	01248870790	Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezza postale.it	
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)	03530851207	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it	Alessandra Argento  Mauro Bencini
	Proget Impianti srl (Mandante)	05005090484	Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)	04808921003	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it	Gaetano Ciotola  Flavian Basile
	CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	01483060628	Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzio medil@pec.it	

*Handwritten signatures and initials:*  
 - Top: J. J. J.  
 - Middle: SS  
 - Bottom: P. P.

4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM)  nbispa@pec.actalis.it	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it	Salvatore Esposito

Si conclude l'esame della documentazione relativa ai sub-criteri C.2 e D di tutti i concorrenti mediante confronto a coppie, determinando le preferenze fra ogni coppia di offerte in base ai criteri previsti al paragrafo 17.1 del Disciplinare di gara.

Le valutazioni risultanti dal confronto a coppie, per tutti i criteri relativi all'offerta tecnica, vengono riportate nelle tabelle inserite nell'allegato al presente verbale sotto il numero 1).

Il Presidente della Commissione chiude le attività della Commissione alle ore 14:30, ricordando che, come notificato in data 24/10/2023, a mezzo comunicato pubblicato su START, alle ore 10:00 del giorno 30/10/2023 i lavori della Commissione giudicatrice riprenderanno in seduta pubblica, sempre in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I, per procedere alla lettura dei punteggi attribuiti alle offerte tecniche degli Operatori economici concorrenti e, successivamente, all'apertura delle offerte economiche, come indicato al paragrafo 20 del Disciplinare di gara.

Il presente verbale composto di n. 14 pagine è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice  
Prof. Ing. Stefano Sorace.....



Componente della Commissione giudicatrice  
Prof. Arch. Luca Marzi .....



Componente della Commissione giudicatrice  
Ing. Francesco Tinti .....



Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Sofia Melani.....



PUNTEGGIO FINALE OFFERTA TECNICA

ditta 1 innova	20,15
ditta 2 integra	52,59
ditta 3 ecf	2,17
ditta 4 nbi	48,66
ditta 5 fin.	76,32

*Stefano S...*

Francesco S...

Luca V...

Spe...

Criterion D

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		2	1	2	1
	ditta 2 integra	0		0	1	0
	ditta 3 ecf	1	2		2	1
	ditta 4 nbi	0	1	0		0
	ditta 5 fin.	1	2	1	2	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2				
	ditta 2 integra		7			
	ditta 3 ecf			2		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					2

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	6
ditta 2 integra	21
ditta 3 ecf	6
ditta 4 nbi	21
ditta 5 fin.	6

Max valore raggiunto dai partecipanti	21,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	5,00
-----------------------------------	------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,29
	ditta 2 integra	1,00
	ditta 3 ecf	0,29
	ditta 4 nbi	1,00
	ditta 5 fin.	0,29

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	1,43
	ditta 2 integra	5,00
	ditta 3 ecf	1,43
	ditta 4 nbi	5,00
	ditta 5 fin.	1,43

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		2	1	2	1
	ditta 2 integra	0		0	1	0
	ditta 3 ecf	1	2		2	1
	ditta 4 nbi	0	1	0		0
	ditta 5 fin.	1	2	1	2	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2				
	ditta 2 integra		7			
	ditta 3 ecf			2		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					2

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		2	1	2	1
	ditta 2 integra	0		0	1	0
	ditta 3 ecf	1	2		2	1
	ditta 4 nbi	0	1	0		0
	ditta 5 fin.	1	2	1	2	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2				
	ditta 2 integra		7			
	ditta 3 ecf			2		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					2




Criterion C2

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

	ditto 1 innova	ditto 2 integra	ditto 3 ecf	ditto 4 nbi	ditto 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditto 1 innova		3	0	0	4
ditto 2 integra	0		0	0	3
ditto 3 ecf	4	5		3	5
ditto 4 nbi	2	4	0		5
ditto 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI	6				
RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE		12	0	3	17

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

	ditto 1 innova	ditto 2 integra	ditto 3 ecf	ditto 4 nbi	ditto 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditto 1 innova		3	0	1	4
ditto 2 integra	0		0	0	2
ditto 3 ecf	3	3		3	4
ditto 4 nbi	1	3	0		3
ditto 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI	4	9			
RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE			0	4	13

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

	ditto 1 innova	ditto 2 integra	ditto 3 ecf	ditto 4 nbi	ditto 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditto 1 innova		3	0	1	4
ditto 2 integra	0		0	0	3
ditto 3 ecf	4	5		3	5
ditto 4 nbi	1	3	0		4
ditto 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI	5	11			
RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE			0	4	16

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditto 1 innova	15
ditto 2 integra	32
ditto 3 ecf	0
ditto 4 nbi	11
ditto 5 fin.	46

Max valore raggiunto dai partecipanti	46,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	15,00
-----------------------------------	-------

Punteggio parziale normalizzato	ditto 1 innova	0,33
	ditto 2 integra	0,70
	ditto 3 ecf	0,00
	ditto 4 nbi	0,24
	ditto 5 fin	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditto 1 innova	4,89
	ditto 2 integra	10,43
	ditto 3 ecf	0,00
	ditto 4 nbi	3,59
	ditto 5 fin.	15,00

*Handwritten signatures and notes:*  
 Francesco...  
 Giuseppe...  
 Stefano...

Criterion C1

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	4	5
	ditta 2 integra	0		0	3	4
	ditta 3 ecf	2	3		5	5
	ditta 4 nbi	0	0	0		3
	ditta 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2				
	ditta 2 integra		6			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				12	
	ditta 5 fin.					17

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	9
ditta 2 integra	23
ditta 3 ecf	0
ditta 4 nbi	28
ditta 5 fin.	40

Max valore raggiunto dai partecipanti	40,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	10,00
-----------------------------------	-------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,23
	ditta 2 integra	0,58
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	0,70
	ditta 5 fin.	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	2,25
	ditta 2 integra	5,75
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	7,00
	ditta 5 fin.	10,00

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		4	0	3	4
	ditta 2 integra	0		0	0	1
	ditta 3 ecf	4	4		4	4
	ditta 4 nbi	0	2	0		2
	ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4				
	ditta 2 integra		11			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					11

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	3	3
	ditta 2 integra	0		0	3	3
	ditta 3 ecf	3	3		3	3
	ditta 4 nbi	0	0	0		3
	ditta 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3				
	ditta 2 integra		6			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				9	
	ditta 5 fin.					12


Critério B2

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova	3	0	3	4
	ditta 2 integra	0	0	1	2
	ditta 3 ecf	2	4	4	5
	ditta 4 nbi	0	1	0	2
	ditta 5 fin	0	0	0	0
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2			
	ditta 2 integra		8		
	ditta 3 ecf			0	
	ditta 4 nbi				8
	ditta 5 fin				
					13

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	9
ditta 2 integra	24
ditta 3 ecf	0
ditta 4 nbi	24
ditta 5 fin	43

Max valore raggiunto dai partecipanti	43,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcritério	25
-----------------------------------	----

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,21
	ditta 2 integra	0,56
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	0,56
	ditta 5 fin	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	3,14
	ditta 2 integra	8,37
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	8,37
	ditta 5 fin	15,00

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova	3	0	3	4
	ditta 2 integra	0	0	1	4
	ditta 3 ecf	3	3	3	5
	ditta 4 nbi	0	1	0	2
	ditta 5 fin	0	0	0	0
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3			
	ditta 2 integra		7		
	ditta 3 ecf			0	
	ditta 4 nbi				7
	ditta 5 fin				
					15

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova	3	0	3	4
	ditta 2 integra	0	0	1	3
	ditta 3 ecf	4	5	5	5
	ditta 4 nbi	0	1	0	3
	ditta 5 fin	0	0	0	0
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4			
	ditta 2 integra		9		
	ditta 3 ecf			0	
	ditta 4 nbi				9
	ditta 5 fin				
					15

*Francesco de Luca*  
*Stefano*  
*Stefano*

Criterion B1

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	4	4
	ditta 2 integra	0		0	3	3
	ditta 3 ecf	3	4		5	5
	ditta 4 nbi	0	0	0		1
	ditta 5 fin.	0	0	0	1	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3				
	ditta 2 integra		7			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				13	
	ditta 5 fin.					13

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	10
ditta 2 integra	29
ditta 3 ecf	0
ditta 4 nbi	27
ditta 5 fin.	37

Max valore raggiunto dai partecipanti	37,00
---	-------

Punteggio massimo del subcriterio	15,00
---	-------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,27
	ditta 2 integra	0,78
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	0,73
	ditta 5 fin.	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	4,05
	ditta 2 integra	11,76
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	10,95
	ditta 5 fin.	15,00

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	3	4
	ditta 2 integra	0		0	0	1
	ditta 3 ecf	3	5		4	5
	ditta 4 nbi	0	2	0		2
	ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3				
	ditta 2 integra		11			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					12

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	3	3
	ditta 2 integra	0		0	0	1
	ditta 3 ecf	4	4		4	5
	ditta 4 nbi	0	3	0		3
	ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4				
	ditta 2 integra		11			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					12


  
 Francesco Luca Berti Stefano Sorani


  
 Stefano Sorani



Critério A3

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditta 1 innova		4	2	3	4
ditta 2 integra	0		0	0	1
ditta 3 ecf	0	3		3	3
ditta 4 nbi	0	2	0		2
ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	0			
ditta 2 integra		10			
ditta 3 ecf			2		
ditta 4 nbi				6	
ditta 5 fin.					10

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	2
ditta 2 integra	22
ditta 3 ecf	5
ditta 4 nbi	27
ditta 5 fin.	26

Max valore raggiunto dai partecipanti	27,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	3,00
-----------------------------------	------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,07
ditta 2 integra	0,81	
ditta 3 ecf	0,19	
ditta 4 nbi	1,00	
ditta 5 fin.	0,96	

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	0,22
ditta 2 integra	2,44	
ditta 3 ecf	0,56	
ditta 4 nbi	3,00	
ditta 5 fin.	2,89	

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditta 1 innova		4	3	5	4
ditta 2 integra	0		0	2	1
ditta 3 ecf	0	2		3	2
ditta 4 nbi	0	0	0		0
ditta 5 fin.	0	1	0	2	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	0			
ditta 2 integra		7			
ditta 3 ecf			3		
ditta 4 nbi				12	
ditta 5 fin.					7

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

	ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI					
ditta 1 innova		2	0	3	3
ditta 2 integra	0		0	2	2
ditta 3 ecf	2	3		3	3
ditta 4 nbi	0	0	0		1
ditta 5 fin.	0	0	0	1	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2			
ditta 2 integra		5			
ditta 3 ecf			0		
ditta 4 nbi				9	
ditta 5 fin.					9

*Franco di Luca Marci* *Stefano*

*Spuller*

Criterio A2

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		0	0	4	5
	ditta 2 integra	2		1	4	5
	ditta 3 ecf	2	1		4	5
	ditta 4 nbi	0	0	0		2
	ditta 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4				
	ditta 2 integra		1			
	ditta 3 ecf			1		
	ditta 4 nbi				12	
	ditta 5 fin.					17

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

		ditta 1 innova	ditta 2 int	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		2	0	4	4
	ditta 2 integra	0		0	2	2
	ditta 3 ecf	2	3		4	4
	ditta 4 nbi	0	0	0		1
	ditta 5 fin.	0	0	0	1	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	2				
	ditta 2 integra		5			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				11	
	ditta 5 fin.					11

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		1	0	3	4
	ditta 2 integra	1		0	3	4
	ditta 3 ecf	3	2		4	5
	ditta 4 nbi	0	0	0		2
	ditta 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4				
	ditta 2 integra		3			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				10	
	ditta 5 fin.					15

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	10
ditta 2 integra	9
ditta 3 ecf	1
ditta 4 nbi	33
ditta 5 fin.	43

Max valore raggiunto dai partecipanti	43,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	3,00
-----------------------------------	------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,23
	ditta 2 integra	0,21
	ditta 3 ecf	0,02
	ditta 4 nbi	0,77
	ditta 5 fin.	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	1,86
	ditta 2 integra	1,67
	ditta 3 ecf	0,19
	ditta 4 nbi	6,14
	ditta 5 fin.	8,00

*Libera mercato*  
*Francesco Int. Dea. Uini* *Stefano S.*  
*Stefano S.*

Critério A1

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 1

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	2	4
	ditta 2 integra	0		0	0	3
	ditta 3 ecf	3	4		3	5
	ditta 4 nbi	0	2	0		4
	ditta 5 fin.	0	0	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3				
	ditta 2 integra		9			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				5	
	ditta 5 fin.					16

TOTALE DELLE VALUTAZIONI DEI COMMISSARI PER OGNI DITTA RELATIVAMENTE AL SUBCRITERIO

ditta 1 innova	10
ditta 2 integra	31
ditta 3 ecf	0
ditta 4 nbi	20
ditta 5 fin.	39

Max valore raggiunto dai partecipanti	39,00
---------------------------------------	-------

Punteggio massimo del subcriterio	3,00
-----------------------------------	------

Punteggio parziale normalizzato	ditta 1 innova	0,26
	ditta 2 integra	0,79
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	0,51
	ditta 5 fin	1,00

PUNTEGGIO FINALE RAGGIUNTO PER IL SUBCRITERIO	ditta 1 innova	2,31
	ditta 2 integra	7,15
	ditta 3 ecf	0,00
	ditta 4 nbi	4,62
	ditta 5 fin.	9,00

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 2

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		4	0	3	4
	ditta 2 integra	0		0	0	1
	ditta 3 ecf	4	5		5	5
	ditta 4 nbi	0	2	0		2
	ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	4				
	ditta 2 integra		12			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				8	
	ditta 5 fin.					12

COMMISSARIO 1 > presidente  
 COMMISSARIO 2 > tinti  
 COMMISSARIO 3 > marzi

VALUTAZIONE SUBCRITERIO - COMMISSARIO 3

		ditta 1 innova	ditta 2 integra	ditta 3 ecf	ditta 4 nbi	ditta 5 fin
MATRICE DEI RUSILTATI DEI CONFRONTI	ditta 1 innova		3	0	3	3
	ditta 2 integra	0		0	0	1
	ditta 3 ecf	3	4		4	5
	ditta 4 nbi	0	2	0		2
	ditta 5 fin.	0	1	0	0	
TOTALE DEI PUNTI RAGGIUNTI NEI CONFRONTI A COPPIE	ditta 1 innova	3				
	ditta 2 integra		10			
	ditta 3 ecf			0		
	ditta 4 nbi				7	
	ditta 5 fin.					11

*Manfred*  
*Romano* *Luca* *Stefano*  
*Stefano*

COMMISSARI	
COMMISSARIO 1	PROF. ING. STEFANO SORACE
COMMISSARIO 2	ING. FRANCESCO TINTI
COMMISSARIO 3	PROF. ARCH. LUCA MARZI

ELENCO PARTECIPANTI	
DITTA 1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)
DITTA 2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) Proget Impianti srl (Mandante)
DITTA 3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)
DITTA 4	NBI S.p.A.
DITTA 5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA

  
 Francesco Di Iuallui

  
 Stefano Sorace

  
 Luca Marzi

  
 [Signature]



**AZIENDA USL Toscana centro  
DIPARTIMENTO AREA TECNICA**

**PROCEDURA APERTA SVOLTA IN MODALITA' TELEMATICA  
RELATIVA AI "LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON  
ADEGUAMENTO SISMICO DEL PRESIDIO OSPEDALIERO DEL MUGELLO –  
STRALCIO 1: "CENTRALE TECNOLOGICA, CORPI IN AMPLIAMENTO E  
ADEGUAMENTO SISMICO" VIALE DELLA RESISTENZA, 60 - BORGO SAN  
LORENZO (FI)"**

**CUP: D69J18000050005**

**CIG: 9903429824**

**IMPORTO TOTALE A BASE D'ASTA: € 36.592.729,14 (IVA esclusa) di cui € 35.657.438,20 per lavori soggetti a ribasso d'asta e € 935.290,94 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso.**

*Procedura esperita tramite il Sistema Telematico Acquisti Regionale della Toscana (START).*

**VERBALE COMMISSIONE GIUDICATRICE  
SEDUTA PUBBLICA del 30/10/2023**

**Seduta pubblica del 30/10/2023**

L'anno duemilaventitre (2023), il giorno 30 del mese di ottobre, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°, alle ore 10:00 si riunisce in seduta pubblica la Commissione Giudicatrice, nominata con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, Dott. Massimo Martellini, così composta:

- *Presidente:* Prof. Ing. Stefano Sorace, professore ordinario di Tecnica delle costruzioni del Dipartimento Politecnico di Ingegneria e Architettura dell'Università degli Studi di Udine;
- *Componente:* Prof. Arch. Luca Marzi, ricercatore in Tecnologia dell'Architettura, del Dipartimento di Architettura DIDA dell'Università degli Studi di Firenze;
- *Componente:* Ing. Francesco Tinti, dirigente ingegnere dell'U.O.C. Progettazione del Dipartimento tecnico dell'A.O.U. Careggi;
- *Segretario verbalizzante:* Dott.ssa Sofia Melani, assistente amministrativo in servizio presso la SOC Gestione Investimenti Firenze;

**PREMESSO CHE**

- che si sono svolte in data 07/08/2023 e 10/08/2023 le sedute pubbliche di gara tenute dall'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa e finalizzate alla verifica della documentazione contenuta nella busta virtuale A) presentata dai 5 (cinque) concorrenti che hanno partecipato nel termine utile del 07/08/2023, ore 10:30. Terminata la fase di verifica della documentazione amministrativa, è stata riscontrata la necessità di attivare la procedura di soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83, co. 9, del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e del par. 13 del Disciplinare di Gara, nei confronti di alcuni concorrenti al fine di consentire la regolarizzazione/integrazione della documentazione amministrativa inviata.
- che nella seduta pubblica del 05/09/2023 l'Organismo di verifica della documentazione amministrativa ha esaminato e approvato la documentazione pervenuta dai concorrenti per i quali era stato attivato il soccorso istruttorio;
- che in esito ai lavori dell'Organismo deputato all'esame della documentazione amministrativa con Determinazione n. 1982 del 05/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, sono state disposte le ammissioni e le esclusioni relative alla procedura in oggetto;

- che con Determinazione n. 2119 del 21/09/2023 del Direttore S.O.C. Appalti e supporto amministrativo, ad oggetto "Ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: 'Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico'. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)". CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824, sono stati nominati i membri della Commissione giudicatrice di cui all'art. 77 del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm., su designazione formulata dal Direttore del Dipartimento Area Tecnica in data 20/09/2023;
- che con la prima seduta pubblica della Commissione giudicatrice, svoltasi in data 9/10/2023 e conclusasi alle ore 11:38, si sono svolte e concluse le operazioni connesse alla verifica della regolarità e consistenza della documentazione contenuta nelle offerte tecniche (Buste B), in esito alla quale sono stati ammessi alla successiva fase di esame e valutazione delle offerte tecniche e relativa attribuzione dei punteggi tutti i concorrenti offerenti e elencati nella seguente tabella:

Nr.	Ragione sociale	Codice fiscale/ P.IVA	Sede legale e indirizzo PEC	Legale rappresentante
1	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria) CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante) CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	03539261200 00311390371 01248870790	Via Giovanni Papini n. 18 48128 Bologna(BO) consorzio.innova@legalmail.it Via della Cooperazione n. 16 48129 Bologna (BO) ciab@legalmail.it Viale Tommaso Campanella n. 19 88100 Catanzaro (CZ) concolinocostruzionisrl@sicurezzapostale.it	Giuseppe Cremonesi Luca Lelli Vitaliano Concolino
2	<b>RTI COSTITUENDO</b> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria) Proget Impianti srl (Mandante)	03530851207 05005090484	Via Marco Emilio Lepido 182/2 Bologna 40132(BO) consorzio_integra@pec.it Via E. Tarantelli n. 21/23/25/29 50019 Sesto Fiorentino (FI) info@pec.progetimpianti.it	Alessandra Argento Mauro Bencini
3	<b>RTI COSTITUENDO</b> GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria) CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	04808921003 01483060628	Via Curtatone 4 00185 Roma (RM) gruppoecfspa@legalmail.it Via Vittorio Veneto n. 29 82100 Benevento (BN) consorzioemedil@pec.it	Gaetano Ciotola Flavian Basile
4	NBI S.p.A.	11560631001	Via Giulio Vincenzo Bona 65 00156 Roma (RM) <b><u>nbispa@pec.actalis.it</u></b>	Giuseppe Nardi
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	15952111001	Via G. del Pian dei Carpini n. 1 50127 Firenze (FI) fincantierinfrastrutturesociali@legalmail.it	Salvatore Esposito

- che al termine della seduta pubblica tenuta dalla Commissione giudicatrice è stato pubblicato sul sistema START un comunicato, nel dettaglio della pagina relativa alla gara in oggetto, relativo all'esito della seduta per la verifica e la regolarità delle buste tecniche e per informare del proseguimento dei lavori della Commissione giudicatrice in seduta riservata;
- che nelle date del 17/10/2023, 23/10/2023 e 24/10/2023 si sono tenute le sedute riservate finalizzate alla valutazione delle offerte tecniche presentate dai concorrenti e all'attribuzione dei relativi punteggi applicando i criteri e le formule indicati al par. 17.1 del Disciplinare di gara;
- che in data 24/10/2023 è stato pubblicato tramite il sistema START il comunicato per informare dello svolgimento della seduta pubblica della Commissione giudicatrice, fissato per la data odierna, 30 ottobre 2023, alle ore 10.00, in Firenze, Via di San Salvi 12, presso la sede del Dipartimento Area Tecnica – Palazzina 12 – Piano I°.

### TUTTO CIÒ PREMESSO

Constatato che sono presenti:

- il Sig. Salvatore Giannetto, nato a Ribera (AG) l'11/06/1980, impiegato tecnico del GRUPPO ECF S.P.A., identificato con documento carta di identità n. AV7898960, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 11/06/2025, copia conservata agli atti;
- il Sig. Roberto Forastieri, nato a Montevarchi (AR) il 09/04/1963, dipendente di Fincantieri Infrastrutture sociali s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA76565IN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 09/04/2032, copia conservata agli atti;
- la Sig.ra Fulvia Del Pasqua, nata a Pistoia (PT) il 21/01/1986, delegata del Consorzio Integra Soc. Coop., identificato con documento carta di identità n. CA25122LN, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 21/01/2033, copia conservata agli atti;
- il Sig. Antonio Ippolito, nato a Cermes (BZ) il 22/04/1948, delegato del Consorzio Integra Soc. Coop., identificato con documento carta di identità n. CA74835MU, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 22/04/2033, copia conservata agli atti;
- il Sig. Stefano Matteucci, nato a Napoli (NA) il 10/03/1973, delegato della ditta NBI s.p.a., identificato con documento carta di identità n. CA15395JZ, rilasciata dal Ministero dell'Interno, scadenza 10/03/2032, copia conservata agli atti;

il Presidente della Commissione giudicatrice, alla presenza degli altri due componenti e del Segretario verbalizzante, alle ore 10:18 dichiara aperta la seduta pubblica per la comunicazione dei punteggi assegnati a seguito dell'esame dell'offerta tecnica presentata dai 5 concorrenti partecipanti, per l'inserimento degli stessi all'interno del sistema telematico START e per l'apertura dell'offerta economica.

Al fine di accedere alla piattaforma telematica START vengono inserite le credenziali del Presidente della Commissione giudicatrice, Prof. Ing. Stefano Sorace, ed il link fornito da START per consultare la documentazione relativa alla procedura.

Si dà atto che alla valutazione delle offerte economiche sono stati ammessi esclusivamente i concorrenti che hanno eguagliato o superato la soglia di valutazione complessiva di 45/80 relativa all'Offerta Tecnica, come prevista dal Disciplinare di gara al paragrafo 17.1.

Il Presidente della Commissione dà pertanto lettura dei seguenti punteggi complessivi, relativi all'Offerta Tecnica, assegnati ad ogni concorrente:

N.	CONCORRENTE	PUNTEGGIO TECNICO COMPLESSIVO	SOGLIA 45/80
1	<i>RTI COSTITUENDO</i>		

	CONSORZIO INNOVA SOC. COOP. (Mandataria)  CIAB - SOCIETA' COOPERATIVA IDRICI ED AFFINI (Mandante)  CONCOLINO COSTRUZIONI SRL (Mandante)	20,15	NON AMMESSO
2	<b>RTI COSTITUENDO</b>  CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)  Proget Impianti srl (Mandante)	52,59	AMMESSO
3	<b>RTI COSTITUENDO</b>  GRUPPO ECF S.P.A. (Mandataria)  CONSORZIO STABILE MEDIL Società Consortile per Azioni (Mandante)	2,17	NON AMMESSO
4	NBI S.p.A.	48,66	AMMESSO
5	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	76,32	AMMESSO

evidenziando che i concorrenti n. 1 e n. 3, che non hanno superato la soglia di sbarramento di 45/80, sono esclusi dalla successiva fase di gara, e che l'esclusione è stata formalizzata con determina dirigenziale n. 2374 del 26/10/2023, già comunicata nei termini di legge ai concorrenti interessati ai sensi dell'art 76 comma 5 lett. b) del D.lgs. 50/2016.

Si procede quindi ad inserire all'interno del sistema telematico START i punteggi finali dei concorrenti, disponendone la conferma o l'esclusione, al fine di avere accesso alle buste telematiche contenenti l'Offerta Economica presentata dai soli concorrenti ammessi a questa fase di gara.

Il Presidente della Commissione giudicatrice passa alla fase di verifica della busta "C-Offerta Economica" sul sistema START, aprendo le offerte economiche dei soli concorrenti che risultano essere ammessi alla presente fase, al fine di verificarne la regolarità formale e la consistenza rispetto a quanto richiesto nel Disciplinare di gara:

N.	Denominazione concorrente	Legali rappresentanti	Regolarità delle firme	Consistenza (Ribasso percentuale offerto su importo posto a base di gara € 35.657.438,20)	Note
1	<b>RTI COSTITUENDO</b>  CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA	Alessandra Argento	Regolari	2,29% (€ 34.840.882,86)	



	(Mandataria) Proget Impianti srl (Mandante)	Mauro Bencini			
2	NBI S.p.A.	Giuseppe Nardi	Regolari	5,25% (€ 33.785.422,69)	
3	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	Salvatore Esposito	Regolari	2,78% (€ 34.666.161,41)	

Il Presidente della Commissione giudicatrice, in esito alle verifiche sopra riportate, procede ad approvare, sul sistema START, le offerte economiche presentate dai concorrenti, che risultano ammessi, in quanto tutte regolari. Si procede, quindi, a completare la fase di valutazione delle offerte, tramite le funzioni "Completata fase di esame della documentazione economica manuale" e "Completa valutazione delle offerte".

Viene, quindi, data lettura dei punteggi attribuiti a ciascuna offerta economica, in modo automatico, dal sistema START, di seguito riportati:

N.	Denominazione concorrente	Legali rappresentanti	Punteggio economico
1	<i>RTI COSTITUENDO</i> CONSORZIO INTEGRA SOCIETA' COOPERATIVA (Mandataria)  Proget Impianti srl (Mandante)	Alessandra Argento  Mauro Bencini	13,20
2	NBI S.p.A.	Giuseppe Nardi	20
3	FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA	Salvatore Esposito	14,55

Successivamente viene chiusa la busta economica cliccando sulla funzione "Completa valutazione economica".

A seguito dell'inserimento dei punteggi ottenuti per le offerte tecniche e dell'apertura delle offerte economiche, il sistema telematico START calcola e attribuisce i punteggi finali complessivi, generando una classifica di gara in ordine decrescente che riporta i seguenti dati, riepilogati nell'allegato al presente verbale.

20.11.2018

Fornitore	Punteggio tecnico		Punteggio economico		Offerta economica	Punteggio complessivo	Azioni
(ID: 0005) <b>FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA</b> <a href="#">Nascondi i dettagli</a>	76,32 Totale		14,55 Totale		€ 35 601 452,35 Ribasso percentuale 2,78 %	93,87	
	Manuale	76,32	Automatico	14,55	Importo offerto al netto dell'IVA € 34.666.161,41 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 457.500,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 10.311.386,95 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 935.290,94		
(ID: 0004) <b>NBI S.p.A</b> <a href="#">Nascondi i dettagli</a>	48,66 Totale		20,00 Totale		€ 34 720 713,63 Ribasso percentuale 5,25 %	68,66	
	Manuale	48,66	Automatico	20,00	Importo offerto al netto dell'IVA € 33.785.422,69 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 202.708,00 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 7.533.000,00 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 935.290,94		
(ID: 0002) <b>ATI CONSORZIO INTEGRA PROGET IMPIANTI SRL</b> <a href="#">Nascondi i dettagli</a>	52,59 Totale		13,20 Totale		€ 35 776 173,80 Ribasso percentuale 2,29 %	65,79	
	Manuale	52,59	Automatico	13,20	Importo offerto al netto dell'IVA € 34.840.882,86 di cui oneri di sicurezza afferenti l'impresa al netto dell'IVA € 288.826,05 di cui costi di manodopera al netto dell'IVA € 7.542.645,31 Componenti non ribassabili al netto dell'IVA € 935.290,94		

Al fine di pubblicare la classifica di gara si accede al sistema START con le credenziali del Responsabile del Procedimento di gara. Si rende, quindi, pubblica la graduatoria cliccando sul pulsante "Condividi i risultati" presente sul sistema START.

La Commissione Giudicatrice, dall'esito delle operazioni sopra descritte, constata che non ricorrono le condizioni per l'effettuazione della verifica di anomalia dell'offerta presentata dal concorrente primo classificato, **FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI SPA**, e dunque, formula proposta di aggiudicazione in favore dello stesso.

Il Presidente della Commissione giudicatrice chiude la seduta pubblica di gara alle ore 11:30, disponendo la pubblicazione di un comunicato di resoconto delle operazioni di gara tramite il sistema START e la trasmissione alla SOC Appalti e supporto amministrativo di tutti gli atti e documenti utili ai fini dei successivi adempimenti.

*Handwritten signatures and initials:*  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]  
 [Signature]

Il presente verbale composto di n. 7 pagine (compreso l'allegato) è redatto in unico esemplare.

Letto, confermato e sottoscritto

Presidente della Commissione giudicatrice  
Prof. Ing. Stefano Sorace.....



Componente della Commissione giudicatrice  
Prof. Arch. Luca Marzi .....



Componente della Commissione giudicatrice  
Ing. Francesco Tinti .....



Segretario verbalizzante  
Dott.ssa Sofia Melani.....



Firenze li 28 NOV 2023  
 Prot. 75061  
 TRASMESSA A MEZZO E-MAIL

Al Direttore SOC Appalti e supporto amministrativo  
 Dott. Massimo Martellini  
 (a mezzo email)

[supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it](mailto:supportoamministrativo.dipartimentoareatecnica@uslcentro.toscana.it)

**OGGETTO: Procedura aperta relativa a “Lavori di ristrutturazione ed ampliamento con adeguamento sismico del Presidio ospedaliero del Mugello – Stralcio 1: ‘Centrale tecnologica, corpi in ampliamento e adeguamento sismico’. Viale della Resistenza, 60-Borgo San Lorenzo (FI)”. CUP: D69J18000050005 CIG: 9903429824- Esito verifica costi della manodopera e requisiti tecnico-professionali.**

Il sottoscritto arch. Francesco Napolitano, Responsabile Unico del Procedimento, con riferimento alla procedura in oggetto, in adempimento a quanto riportato al paragrafo 22 del relativo Disciplinare di gara,

- vista la proposta di aggiudicazione trasmessa dalla Commissione Giudicatrice in data 30/10/2023,
- acquisita la seguente documentazione:
  1. Documento Unico di Gara Europeo
  2. DURC con scadenza
  3. Visura Camera di Commercio Industria e Agricoltura - Firenze
  4. Documento di Valutazione dei Rischi (DVR)
  5. Nomina del RSPP
  6. Nomina del medico competente
  7. Dichiarazione circa la formazione dei propri lavoratori in materia di salute e sicurezza completa degli attestati dei corsi di formazione dei lavoratori
  8. Relazione giustificativa di verifica dei costi della manodopera ai sensi degli articoli 95, comma 10 e 97 comma 5, lett. D del D. Lgs. 50/2016

**/COMUNICO/**

che le verifiche effettuate sul concorrente oggetto di proposta di aggiudicazione della procedura in oggetto, FINCANTIERI INFRASTRUTTURE SOCIALI S.P.A., Via Giovanni del Pian dei Carpini n. 1, 50127 Firenze (FI), p.iva/cod.fisc. 15952111001, pec: [fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it](mailto:fincantieriinfrastrutture sociali@legalmail.it), in merito ai costi della manodopera, indicati dallo stesso in sede di formulazione dell’offerta economica, e ai requisiti tecnico – professionali hanno avuto esito positivo in quanto la documentazione presentata dal concorrente è conforme a quanto disposto dalla normativa vigente in materia.

Distinti saluti.

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Arch. Francesco Napolitano*



FRANCESCO NAPOLITANO  
 Regione  
 Toscana/01386030488  
 28.11.2023 11:47:25  
 GMT+01:00



AM305E34	DESCRIZIONE	IQUOTA	APPROVATO	APPROVATO	APPROVATO	APPROVATO	IN APPROVAZIONE	IN APPROVAZIONE	IN APPROVAZIONE
	RIQUALIFICAZIONE DEL P.O. DEL MUGELLO MEDIANTE LAVORI DI RISTRUTTURAZIONE ED AMPLIAMENTO CON ADEGUAMENTO SISMICO RIF. DRT: 4N0_004_2017 CUP: D69J18000050005 CIG 9903429814	ALTRI ONERI	PROGETTO DI FATTIBILITA' TECNICO ECONOMICA (Del. DG 1806 del 12/12/2018)	AFFIDAMENTO INCARICHI PD+PE+DL+CSE Det. Dir. n° 743 del 25/03/2020	Revisione progetto preliminare Stralcio 1 (Del. DG 427 del 25/03/2021)	APPROVAZIONE PROGETTO DEFINITIVO (Del. DG 1973 del 16/12/2021)	IN APPROVAZIONE PROGETTO ESECUTIVO (Del. DG 682 del 31/05/2023)	AMMISSIONE A FINANZIAMENTO ART.20 (Del. DG 1059 del 23/08/2023)	AGGIUDICAZIONE GARA LAVORI (Del. DG _____ del _____)
<b>A</b>	<b>LAVORI</b>								
A.1	<b>Opere stralcio 1</b>								
A.1.1	Opere edili (OG1 - E.10 - I/d)		€ 8.070.060,20	€ 8.587.062,20			€ 8.911.288,36	€ 8.911.288,36	€ 8.663.554,54
A.1.1	Strutture		€ 6.461.847,00	€ -					
A.1.1	Strutture (OG1 - S.03 - I/g)		€ -	€ -		€ 6.502.584,34	€ 858.010,81	€ 858.010,81	€ 834.158,11
A.1.1	Strutture speciali (OS21 - S.06 - I/g)		€ -	€ 6.461.847,00		€ 10.289.195,52	€ 10.608.873,00	€ 10.608.873,00	€ 10.313.946,33
A.1.1	Sist. esterne		€ 517.002,00	€ -					
A.1.1	Impianti		€ 5.608.920,80	€ -					
A.1.1	Impianti idrico sanitari (OS3 - IA.01 - III/a)		€ -	€ 1.022.855,60		€ 1.328.550,90	€ 3.717.256,96	€ 3.717.256,96	€ 3.613.917,22
A.1.1	Impianti meccanici (OS28 - IA.02 - III/b)		€ -	€ 3.043.685,80		€ 6.426.093,90	€ 6.528.614,64	€ 6.528.614,64	€ 6.347.119,15
A.1.1	Impianti elettrici e speciali (OS30 - IA.04 - III/c)		€ -	€ 1.542.378,40		€ 3.860.334,13	€ 5.033.394,43	€ 5.033.394,43	€ 4.893.466,06
	<b>Totale opere stralcio 1</b>		<b>€ 20.657.830,00</b>	<b>€ 20.657.830,00</b>		<b>€ 28.406.758,79</b>	<b>€ 35.657.438,20</b>	<b>€ 35.657.438,20</b>	<b>€ 34.666.161,41</b>
	<b>Totale Opere</b>		<b>€ 27.831.285,00</b>	<b>€ 27.831.285,00</b>		<b>€ 28.406.758,79</b>	<b>€ 35.657.438,20</b>	<b>€ 35.657.438,20</b>	<b>€ 34.666.161,41</b>
A.2	Oneri su Opere								
A.2.1	Oneri per l'applicazione del PSC		€ 700.000,00	€ -					
A.2.3	Totale Oneri sicurezza Stralcio 1		€ 700.000,00	€ 500.000,00		€ 504.000,00	€ 935.290,94	€ 935.290,94	€ 935.290,94
	<b>Totale Oneri su Opere</b>		<b>€ 700.000,00</b>	<b>€ 700.000,00</b>		<b>€ 504.000,00</b>	<b>€ 935.290,94</b>	<b>€ 935.290,94</b>	<b>€ 935.290,94</b>
	<b>Opere nuovo stralcio 1</b>								
	Totale opere nuovo stralcio 1				€ 29.437.853,79				
	<b>Totale Lavori</b>	<b>10%</b>	<b>€ 28.531.285,00</b>	<b>€ 28.531.285,00</b>	<b>€ 29.437.853,79</b>	<b>€ 28.910.758,79</b>	<b>€ 36.592.729,14</b>	<b>€ 36.592.729,14</b>	<b>€ 35.601.452,35</b>
<b>B</b>	<b>SOMME A DISPOSIZIONE</b>								
B.1	Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto								
B.1.1	Traslochi e logistica	22%							
B.1.2	Fornitura attrezzature impianti	22%					€ 300.000,00	€ 300.000,00	€ 300.000,00
B.1.3	Fornitura arredi e complementi	22%					€ 200.000,00	€ 200.000,00	€ 200.000,00
B.1.4	Lavori in economia esclusi dall'appalto princ.	10%							
B.1.5	Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall'appalto principale								
B.1.6	Altri lavori propedeutici complementari di completamento esclusi dall'appalto principale								
	<b>Totale Lavori, servizi e forniture in economia, previsti in progetto, ed esclusi dall'appalto</b>			€ -				<b>€ 500.000,00</b>	<b>€ 500.000,00</b>
B.4	Imprevisti								
B.4.1	Imprevisti e arrotondamenti		€ 560.895,22	€ 175.286,45	€ 1.157.838,81	€ 1.227.742,50	€ 588.895,99	€ 678.895,99	€ 678.895,99
B.4.2	Fondo per Accordo Bonario								
B.4.3	Oneri discarica						€ 683.237,04	€ 683.237,04	€ 683.237,04
B.4.4	Arrotondamenti						€ -	€ -	€ -
	<b>Totale Imprevisti</b>		<b>€ 560.895,22</b>	<b>€ 175.286,45</b>	<b>€ 1.157.838,81</b>	<b>€ 1.227.742,50</b>	<b>€ 1.272.133,03</b>	<b>€ 1.362.133,03</b>	<b>€ 1.362.133,03</b>
B.5	Acquisizione aree o immobili								
B.5.1	Oneri esproprio								
B.5.2	Integrazione ASL al costo esproprio								
	<b>Totale Acquisizione aree o immobili</b>			€ -					
B.7	Spese tecniche professionali relative a: progettazione, alle necessarie attività preliminari e di supporto, nonché al coordinamento della sicurezza in fase di progettazione, alle conferenze di servizi, alla direzione lavori ed al coordinamento della sicurezza...								
B.7.0	Revisione progetto di fattibilità tecnico economica ( DDG 427 del 25/03/2021)	22%				€ 45.183,64	€ 45.128,36	€ 45.128,36	€ 45.128,36
B.7.1	Progettazione definitiva (DDR 743 del 25/03/2020 (DDG 427 del 25/03/2021)	22%	€ 881.479,98	€ 893.181,99	€ 627.245,85	€ 653.461,79	€ 627.245,85	€ 627.245,85	€ 627.245,85
B.7.4	Progettazione esecutiva (DDR 743 del 25/03/2020)	22%	€ 585.032,17	€ 581.928,41	€ 331.020,01	€ 426.735,63	€ 424.275,84	€ 424.275,84	€ 424.275,84
B.7.5	Prestazioni integrative (DDR 743 del 25/03/2020)						€ 14.425,00	€ 14.425,00	€ 14.425,00
B.7.7	Direzione e contabilità dei lavori (DDR 743 del 25/03/2020 + DDG 427 del 25/03/2021)	22%	€ 794.651,78	€ 1.046.559,42	€ 584.483,98	€ 753.400,70	€ 749.146,35	€ 749.146,35	€ 749.146,35
B.7.8	Direzione Operativa (specificare tipologia professionale)								
B.7.9	Direzione Operativa								
B.7.1	Coordinamento sicurezza per la progettazione								
B.7.1	Coordinamento sicurezza per l'esecuzione								
B.7.1	Incarico professionale verifiche e validazione Prog. Definitiva	22%	€ 372.709,99	€ 177.799,42			€ 61.080,40	€ 61.080,40	€ 61.080,40
B.7.1	Incarico professionale verifiche e validazione Prog. Esecutiva (DDR 2597 del 21/11/2022)	22%	€ 177.799,42	€ 177.799,42	€ 200.000,00	€ 282.107,49	€ 61.080,40	€ 61.080,40	€ 61.080,40
B.7.1	Incentivo ex art.92, c.5, D Lgs.163/2006	2%	€ 467.913,07	€ 467.913,07	€ 588.757,08	€ 467.913,07	€ 713.148,76	€ 713.148,76	€ 713.148,76
B.7.1	Collaudo tecnico amministrativo e statico	22%	€ 277.607,37	€ 348.021,84	€ 277.607,37	€ 372.769,40	€ 372.769,40	€ 372.769,40	€ 372.769,40
B.7.2	Altro (...)						€ -	€ -	€ -
	<b>Totale Spese tecniche professionali</b>		<b>€ 3.379.394,37</b>	<b>€ 3.693.203,58</b>	<b>€ 2.609.114,28</b>	<b>€ 3.001.571,73</b>	<b>€ 3.007.219,96</b>	<b>€ 3.007.219,96</b>	<b>€ 3.007.219,96</b>
B.10	Spese per pubblicità e, ove previsto, per opere artistiche								
B.10.	Spese per pubblicità	22%	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00	€ 7.500,00
	<b>Totale Spese per pubblicità</b>		<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>	<b>€ 7.500,00</b>
B.12	IVA ed eventuali altre imposte		€ -						
B.12	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 4%			€ -					
B.12	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 10%	10%	€ 2.853.128,50	€ 2.853.128,50	€ 2.943.785,38	€ 2.891.075,88	€ 3.659.272,91	€ 3.659.272,91	€ 3.560.145,23
B.12	IVA sui opere - su totale A2 - aliquota 22%			€ -					
	<b>Totale IVA sui lavori</b>		<b>€ 2.853.128,50</b>	<b>€ 2.853.128,50</b>	<b>€ 2.943.785,38</b>	<b>€ 2.891.075,88</b>	<b>€ 3.659.272,91</b>	<b>€ 3.659.272,91</b>	<b>€ 3.560.145,23</b>
B.12.	Contributo previdenziale (4% ) Sez. B7	4%	€ 116.459,25	€ 129.011,62	€ 80.814,29	€ 101.346,35	€ 91.762,85	€ 91.762,85	€ 91.762,85
B.12.	<b>Totale IVA su spese generali e tecniche e CNPAIA (22%) Sez. B7</b>	<b>22%</b>	<b>€ 666.146,92</b>	<b>€ 737.946,47</b>	<b>€ 462.257,73</b>	<b>€ 579.701,10</b>	<b>€ 524.883,49</b>	<b>€ 524.883,49</b>	<b>€ 524.883,49</b>
B.12.	IVA 4% Sez. B.1	4%							
B.12.	IVA 10% Sez. B.1	10%							
B.12.	IVA 22% Sez. B.1	22%					€ 110.000,00	€ 110.000,00	€ 110.000,00
	<b>Totale IVA Sez. B8</b>						<b>€ 110.000,00</b>	<b>€ 110.000,00</b>	<b>€ 110.000,00</b>
B.12.	IVA 4% Sez. B.9	4%							
B.12.	IVA 10% Sez. B.9	10%							
B.12.	IVA 21% Sez. B.9	21%							
	<b>Totale IVA Sez. B9</b>								
B.12.	IVA 4% Sez. B.10	4%							
B.12.	IVA 10% Sez. B.10	10%							
B.12.	IVA 22% Sez. B.10	22%	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.650,00	€ 1.650,00
	<b>Totale IVA Sez. B10</b>		<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>	<b>€ 1.650,00</b>
	<b>Totale IVA ed eventuali altre imposte</b>		<b>€ 3.520.925,42</b>	<b>€ 3.592.724,97</b>	<b>€ 3.407.693,11</b>	<b>€ 3.472.426,98</b>	<b>€ 4.185.806,40</b>	<b>€ 4.295.806,40</b>	<b>€ 4.196.678,73</b>
	<b>Totale Somme a disposizione</b>		<b>€ 7.468.715,00</b>	<b>€ 7.468.715,00</b>	<b>€ 7.182.146,21</b>	<b>€ 7.709.241,21</b>	<b>€ 8.472.659,40</b>	<b>€ 9.172.659,40</b>	<b>€ 9.073.531,72</b>
	<b>Ribasso d'appalto 2,78% + IVA 10%</b>								€ 1.090.404,47
	<b>IMPORTO TOTALE</b>		<b>€ 36.000.000,00</b>	<b>€ 36.000.000,00</b>	<b>€ 36.620.000,00</b>	<b>€ 36.620.000,00</b>	<b>€ 45.065.388,54</b>	<b>€ 45.765.388,54</b>	<b>€ 45.765.388,54</b>

Il Responsabile del Procedimento  
Arch. Francesco Napolitano