



C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA
GIUNTA COMUNALE

Numero 62 Del 18-05-2023

**Oggetto: RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E PAESAGGISTICA DEL
LAGHETTO DEL PARCO SANDRO PERTINI - APPROVAZIONE
IN LINEA TECNICA DEL PROGETTO DEFINITIVO COMPOR=
TANTE UNA SPESA DI EURO 150.000,00**

L'anno duemilaventitre il giorno diciotto del mese di maggio, preventivamente convocata per le ore 17:30 e successive, presso la Sede Municipale, si è riunita la Giunta Comunale.

Omoboni Paolo	Sindaco	A
Becchi Cristina	Vice Sindaco	P
Frandi Franco	Assessore	P
Baggiani Patrizio	Assessore	P
Galeotti Alessandro	Assessore	A
Tai Carlotta	Assessore	P

Assume la presidenza Becchi Cristina in qualità di Vice Sindaco.

Le funzioni di Ufficiale verbalizzante sono svolte da Cosmi Emanuele nella sua qualità di SEGRETARIO COMUNALE

Il Presidente dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a deliberare sugli oggetti iscritti all'ordine del giorno.

Soggetta a controllo	N	Soggetta a comunicazione	S
Immediatamente eseguibile	S	Soggetta a ratifica	N



(Omissis il verbale fino alla presente deliberazione)

LA GIUNTA COMUNALE

VISTA la conforme proposta di deliberazione n. 68 in data 17/05/2023 del Servizio 1 (Tecnico), depositata in atti;

UDITA l'illustrazione dell'Assessore Baggiani, competente per materia;

PREMESSO che:

- l'Amministrazione Comunale di Borgo San Lorenzo ha deciso di attuare interventi di riqualificazione del lago del Parco Sandro Pertini a causa delle problematiche tecniche che hanno portato al progressivo svuotamento del bacino con le conseguenti criticità in termini di decoro urbano e qualità ambientale all'interno dello stesso parco pubblico;
- il deterioramento e le rotture nello strato impermeabilizzante e in altri materiali componenti la stratigrafia tecnica erano diffusi in tutte le parti del bacino e pertanto sono state escluse ipotesi di interventi puntuali di ripristino;
- a causa delle dimensioni, della forma e della profondità limitata il lago negli ultimi anni, caratterizzati quest'ultimi da un incremento delle temperature e una riduzione delle precipitazioni, aveva già evidenziato criticità nel mantenimento del livello dell'acqua e nella qualità della stessa;

CONSIDERATO pertanto che:

- è stata data indicazione di procedere alla stesura di un progetto di riqualificazione del lago con la realizzazione di una nuova impermeabilizzazione e di altri interventi accessori che implementino le funzioni ambientali per la cittadinanza;
- di articolare il progetto in due fasi distinte, la prima finalizzata strettamente alla realizzazione di un nuovo biolago, la seconda diretta a realizzare interventi di forestazione urbana, opere a verde, arredo urbano e percorsi pedonali in modo da rigenerare l'intera area centrale del parco che si sviluppa intorno al lago, ricucendo e collegando le funzioni e le trame esistenti;

PRECISATO che il progetto persegue con coerenza gli obiettivi previsti per il sistema del verde dal nuovo Piano Operativo Comunale, adottato con Deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 30.01.2023, che prevede, tra gli altri, proprio progetti di miglioramento ambientale per l'incremento e la valorizzazione del verde esistente, anche con iniziative volte a far crescere la consapevolezza sui cambiamenti climatici;

PRECISATO che l'art. 23, comma 4, del D. Lgs. 50/2016 e ss.mm.ii. stabilisce che *“La stazione appaltante, in rapporto alla specifica tipologia e alla dimensione dell'intervento indica le caratteristiche, i requisiti e gli elaborati*



progettuali necessari per la definizione di ogni fase della progettazione. E' consentita, altresì, l'omissione di uno o di entrambi i primi due livelli di progettazione, purché il livello successivo contenga tutti gli elementi previsti per il livello omesso, salvaguardando la qualità della progettazione";

VISTO il progetto definitivo presentato in data 17.05.2023 (prot. di arrivo n. 10608) denominato "*Riqualificazione funzionale e paesaggistica del laghetto del Parco Sandro Pertini*" composto dai seguenti elaborati, tutti allegati a parte integrante e sostanziale del presente atto:

- PD.01 Relazione Generale (all. 01);
- PD.02 Elaborato grafico - Stato Attuale (all. 02);
- PD.03 Elaborato grafico - Planimetria Generale Stato di Progetto (all. 03)
- PD.04 Elaborato grafico - Particolari costruttivi Opere a Verde e Movimenti Terra (all. 04);
- PD.05 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi (all. 05);
- PD.06 Computo Metrico Estimativo (all. 06);
- Quadro economico (all. 07);

DATO ATTO che la Regione Toscana ha pubblicato un avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per interventi di rigenerazione urbana a favore dei Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti" (D.D. n. 4836 del 09.03.2023, emesso in seguito alla deliberazione della Giunta Regionale n. 137 del 20.02.2023);

EVIDENZIATO che l'avviso pubblico di cui sopra costituisce uno strumento di finanziamento perfettamente coerente con gli obiettivi del progetto ed utile a implementare la qualità e consistenza degli interventi accessori di riqualificazione delle aree del parco connesse al lago;

CONSIDERATO che il progetto verrà inserito nella prossima revisione del "Programma Lavori Pubblici Triennio 2023/2024/2025, Elenco Annuale 2023 e Programma Biennale 2023/2024 servizi e forniture" approvato con deliberazione di Consiglio n. 19 del 05.04.2023;

EVIDENZIATO che il codice CUP dell'intervento è il seguente:
G64J23000430006;

DATO ATTO che il Q.E. dell'intervento, riportato anche nell'allegato 07) del presente atto, è così definito:

Importo lavori Lotto 1 € 77.470,90

Importo lavori Lotto 2 € 48.007,91

Totale importo lavori da computo metrico € 125.478,81

Somme a disposizione:

Spese tecniche € 6.000,00

Spese per attività tecnico amministrative connesse alla progettazione € 2.509,58



Imprevisti € 3.463,71

IVA 10% € 12.547,90

Totale somme a disposizione € 24.521,19

COSTO COMPLESSIVO DELL'OPERA € 150.000,00

VISTO il verbale di validazione del progetto redatto ai sensi dell'art. 26 del D. Lgs. n. 50/2016 e successive modifiche e integrazioni, qui allegato sotto il n. 08;

VISTO il parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica del provvedimento, ai sensi dell'art. 49 del D. Lgs. n. 267 del 18.08.2000;

VISTO altresì l'art. 48 del D. Lgs. n. 267/2000 in merito alle competenze della Giunta Comunale;

CON VOTO FAVOREVOLE UNANIME, legalmente espresso;

DELIBERA

1. DI APPROVARE, per le motivazioni sopra riportate, in linea tecnica il progetto definitivo dell'intervento denominato "*Riqualificazione funzionale e paesaggistica del laghetto del Parco Sandro Pertini*" comportante una spesa complessiva di € 150.000,00, composto dai seguenti elaborati (tutti allegati a parte integrante e sostanziale del presente atto):

- PD.01 Relazione Generale (all. 01);
- PD.02 Elaborato grafico - Stato Attuale (all. 02);
- PD.03 Elaborato grafico - Planimetria Generale Stato di Progetto (all. 03)
- PD.04 Elaborato grafico - Particolari costruttivi Opere a Verde e Movimenti Terra (all. 04);
- PD.05 Elenco Prezzi e Analisi Prezzi (all. 05);
- PD.06 Computo Metrico Estimativo (all. 06);
- Quadro economico (all. 07);

2. DI PRECISARE che il progetto di cui sopra comporta una spesa complessiva di € 150.000,00 meglio dettagliata nel "*Quadro economico*" – all. 07) del presente atto;

3. DI DARE ATTO che la Regione Toscana ha pubblicato un avviso pubblico per l'assegnazione di contributi per interventi di rigenerazione urbana a favore dei Comuni con popolazione fino a 20.000 abitanti" (D.D. n. 4836 del 09.03.2023, emesso in seguito alla deliberazione della Giunta Regionale n. 137 del 20.02.2023);

4. DI EVIDENZIARE che l'avviso pubblico di cui sopra costituisce uno strumento di finanziamento perfettamente coerente con gli obiettivi del progetto ed utile a implementare la qualità e consistenza degli interventi accessori di riqualificazione delle aree del parco connesse al lago;



5. DI DARE ATTO pertanto che il presente progetto verrà inoltrato entro la data del 22.05.2023 - ore 14:00 - alla Regione Toscana con contestuale richiesta di finanziamento secondo le modalità previste nell'A) al D.D. n. 4836 del 09.03.2023;

6. DI PRECISARE che il contributo in conto capitale può essere erogato fino ad un massimo dell'80% delle spese ammissibili effettivamente sostenute per la realizzazione dell'intervento per cui, in caso di concessione, questo Ente provvederà al cofinanziamento della parte restante mediante utilizzo delle risorse a disposizione sul cap. 9918/01 "Impiego oneri concessori L.R. 64/95 sistemazione ambiente rurale – avanzo vincolato" già disponibili;

7. DI DARE ATTO infine che responsabile del procedimento ai sensi della L. 241/90 e del D. Lgs. n. 50/2016 e loro smi è la Geom. Paola Gori, U.O. Lavori Pubblici, Ambiente e Patrimonio del Servizio Tecnico di questo Ente.

LA GIUNTA COMUNALE

Su proposta del Vice Sindaco, e dato atto dell'urgenza;

VISTO l'art. 134, comma 4, del decreto legislativo n. 267 del 18.08.2000;

Con votazione favorevole **UNANIME**;

DELIBERA

8. DI DICHIARARE il presente provvedimento immediatamente eseguibile.

-----OMISSIS IL RESTO-----

La seduta termina alle ore 17,45.



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

**Proposta di DELIBERA DI GIUNTA n. 68 del 17-05-2023 ad oggetto
RIQUALIFICAZIONE FUNZIONALE E PAESAGGISTICA DEL LAGHETTO
DEL PARCO SANDRO PERTINI - APPROVAZIONE IN LINEA TECNICA
DEL PROGETTO DEFINITIVO COMPORTANTE UNA SPESA DI E.
150.000,00**

Ai sensi dell'art. 49, comma 1, del D.lgs n. 267/2000, si esprime PARERE FAVOREVOLE in ordine alla regolarità tecnica.

Borgo San Lorenzo, li 18-05-23

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

F.to Grazzini Emanuele



COMUNE DI BORGO SAN LORENZO
PROVINCIA DI FIRENZE

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto.

f.to Il Vice Sindaco
Becchi Cristina

f.to Il SEGRETARIO COMUNALE
Cosmi Emanuele

Si attesta che la presente copia per uso amministrativo è conforme all'originale informatico.

Il SEGRETARIO COMUNALE
Cosmi Emanuele